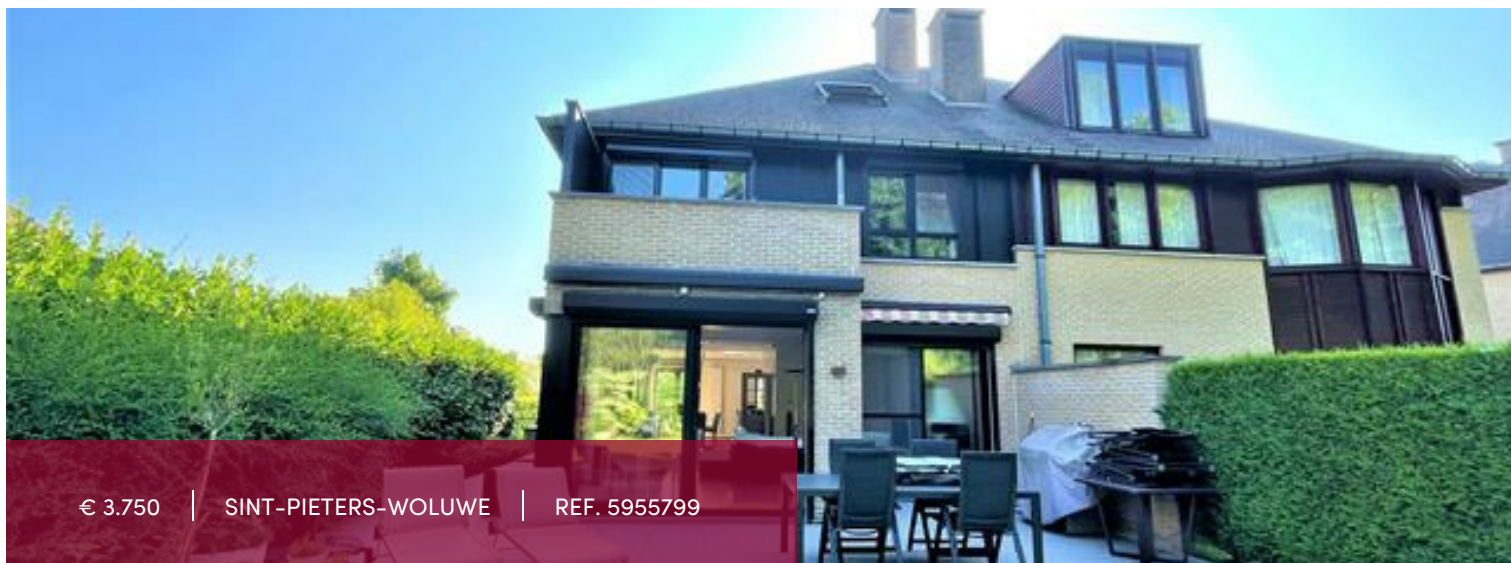




€ 3.750 | SINT-PIETERS-WOLUWE | REF. 5955799



BEWOONBARE OPP

306 m²



OPPERVLAKTE GROND

515 m²



SLAAPKAMERS

5



BADKAMERS

2



GARAGES

1

Huis in Sint-Pieters-Woluwe

1150 Sint-Pieters-Woluwe

In het hart van de wijk Konkel, dichtbij Stokkel en scholen, in een rustige en groene omgeving, prachtig huis van 300 m². Het bestaat op het gelijkvloers uit een ruime inkomhal, een grote aangrenzende garage voor twee auto's, kelder en wasruimte. Op de 1e verdieping, een gastentoilet, een volledig uitgeruste Amerikaanse keuken, een grote woonkamer met functionele open haard en een eetkamer van 70m² die uitkomt op het terras en de tuin op het westen.

Op de 2e verdieping de hoofdslaapkamer van 30m² met terras van 5m², twee mooie slaapkamers van 14 en 10m² waarvan één met kasten, een badkamer, een doucheruimte met toilet. Op de 3e verdieping twee slaapkamers van 11 en 13 m².

Alarmsysteem, waterontharder, airconditioning, horren en luiken voor elk raam, overal gordijnen en verlichtingsarmaturen.

Om te zien!

Meer details en andere goederen op www.victoire.be

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	huis	Gemeente	Sint-Pieters-Woluwe
Prijs	€ 3.750	Bewoonbare oppervlakte	306 m ²
Oppervlakte grond	515 m ²	Oppervlakte terras	40 m ²
Slaapkamers	5	Badkamers	1
Douchekamers	1	Garages	1
Parkings	1	Beschikbaar	mits inachtneming huurders
Staat	uitstekend	Oppervlakte tuin	250 m ²
Gevels	3	Keuken (type)	VS volledig geïnstalleerd
Toiletten	4	Wasplaats	✓
Verwarming	gas	Buurt	woonkern
Buurt	residentiële wijk	Kelder	✓
Dubbele beglazing	✓	EPC	178 kW/m ²
		EPC categorie	D

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Huurwaarborg	2 maanden
--------------	-----------

