



€ 1.700 | SINT-PIETERS-WOLUWE | REF. 5953453



TERRAS OPP

5 m²



BEWOONBARE OPP

150 m²



SLAAPKAMERS

3



BADKAMERS

3



GARAGES

1

Appartement in Sint-Pieters-Woluwe

1150 Sint-Pieters-Woluwe

Op de prestigieuze Jules Césarlaan, prachtige duplex van hoog niveau met een oppervlakte van +- 150 m² gelegen op de 2e verdieping met lift. Het bestaat uit een inkomhal met vestiaire, gastentoilet, lichte woonkamer met decoratieve open haard en klein terras op het zuiden, aparte ingerichte keuken, 3 slaapkamers waarvan 2 met inbouwkasten - 1 badkamer - 1 douche kamer - 1 garage met pre-uitrusting voor wasruimte - Individuele verwarming op gas - gemeenschappelijke tuin - zwembad in gedeeld eigendom. Fietsenstalling, om te ontdekken!
Beschikbaar vanaf 16 juli.

Om Snel bezoeken: www.victoire.be - Tel: 02: 375 10 10

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Sint-Pieters-Woluwe
Prijs	€ 1.700	Bewoonbare oppervlakte	150 m ²
Oppervlakte terras	5 m ²	Slaapkamers	3
Badkamers	2	Douchekamers	1
Garages	1	Verdieping	2
Verdiepingen	2	Beschikbaar	mits inachtneming huurders
Staat	goede staat	Oppervlakte tuin	200 m ²
Gevels	4	Keuken (type)	geïnstalleerd
Toiletten	3	Verwarming (type)	individueel
Verwarming	gas	Buurt	centraal
Buurt	residentiële wijk	Kelder	✓
Lift	✓	EPC	181 kW/m ²
		EPC categorie	D

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Lasten huurder	225 €	Huurwaarborg	2 maanden
----------------	-------	--------------	-----------

