



€ 900.000 | UKKEL | REF. 5944512



TERRAS OPP

30 m²


BEWOONBARE OPP

220 m²


SLAAPKAMERS

3



BADKAMERS

2

Prachtig penthouse met schitterend zicht (terrassen en garages)

 **1180**
Ukkel

Dit schitterende nieuwe penthouse ligt op een prachtige, rustige locatie en heeft een oppervlakte van 220 m² + 30 m² terrassen. Indeling: grote inkomhal met vestiaire en toilet, ruime woonkamer van ± 40 m² met aangrenzend terras, grote eetkamer met aangrenzend terras en volledig uitgeruste open keuken, bureelruimte, 3 slaapkamers (22m²,16m²,14m²) elk met een terras. De master suite beschikt over een eigen badkamer en verder is er nog een extra douchekamer. De woning heeft een prachtig en open zicht op de omringende natuur. 2 kelders en 2 overdekte parkeerplaatsen (€30.000/stuk VERPLICHT). De constructie is onderhevig aan BTW en de grond aan registratierechten. EPC B

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Ukkel
Prijs	€ 900.000	Bewoonbare oppervlakte	220 m ²
Oppervlakte terras	30 m ²	Slaapkamers	3
Badkamers	1	Douchekamers	1
Parkings (binnen)	2	Verdiepingen	3
Beschikbaar	vanaf akte	Bouwjaar	2012
Staat	uitstekend	Keuken (type)	VS volledig geïnstalleerd
Bureau	✓	Bureau oppervlakte	8 m ²
		Toiletten	3
Verwarming (type)	individueel	Verwarming	gas
Buurt	rustig	Buurt	bosrijk
Kelder	✓	Lift	✓
Dubbele beglazing	✓	EPC	67 kW/m ²
		EPC categorie	B

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Onder BTW	✓
Lasten huurder	250 €

