



€ 370.000 | UKKEL | REF. 5923923



BEWOONBARE OPP

94 m²


SLAAPKAMERS

2



BADKAMERS

1



GARAGES

1

Fort Jaco - Charmant appartement met 2 slpk (2e verdieping)

 **1180**
Ukkel

COMPROMIS IN OPMAAK Charmant appartement van ongeveer 94 m², ideaal gelegen in een mooie laan nabij Fort Jaco, in een kleine mede-eigendom van slechts drie units.

Het appartement is gelegen op de tweede verdieping en bestaat uit: een lichtrijke woonkamer, een eetkamer, een aparte keuken, 2 slaapkamers, een badkamer en een afzonderlijk toilet. Dubbele beglazing (2021), EPC F, elektrische installatie conform, recente gasketel. Maandelijkse kosten ± €185. Dubbele kelder, gemeenschappelijke wasruimte, garage.

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Ukkel
Prijs	€ 370.000	Bewoonbare oppervlakte	94 m ²
Slaapkamers	2	Badkamers	1
Garages	1	Verdieping	2
Verdiepingen	2	Beschikbaar	vanaf akte
Bouwjaar	1937	Staat	deels te renoveren
Keuken (type)	volledig geïnstalleerd	Toiletten	1
Wasplaats	✓	Verwarming (type)	collectief
		Verwarming	gas
Buurt	Vrij zicht	Buurt	woonkern
Dubbele beglazing	✓	EPC	312 kW/m ²
		EPC categorie	F

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Onroerende voorheffing	1182 €
------------------------	--------

