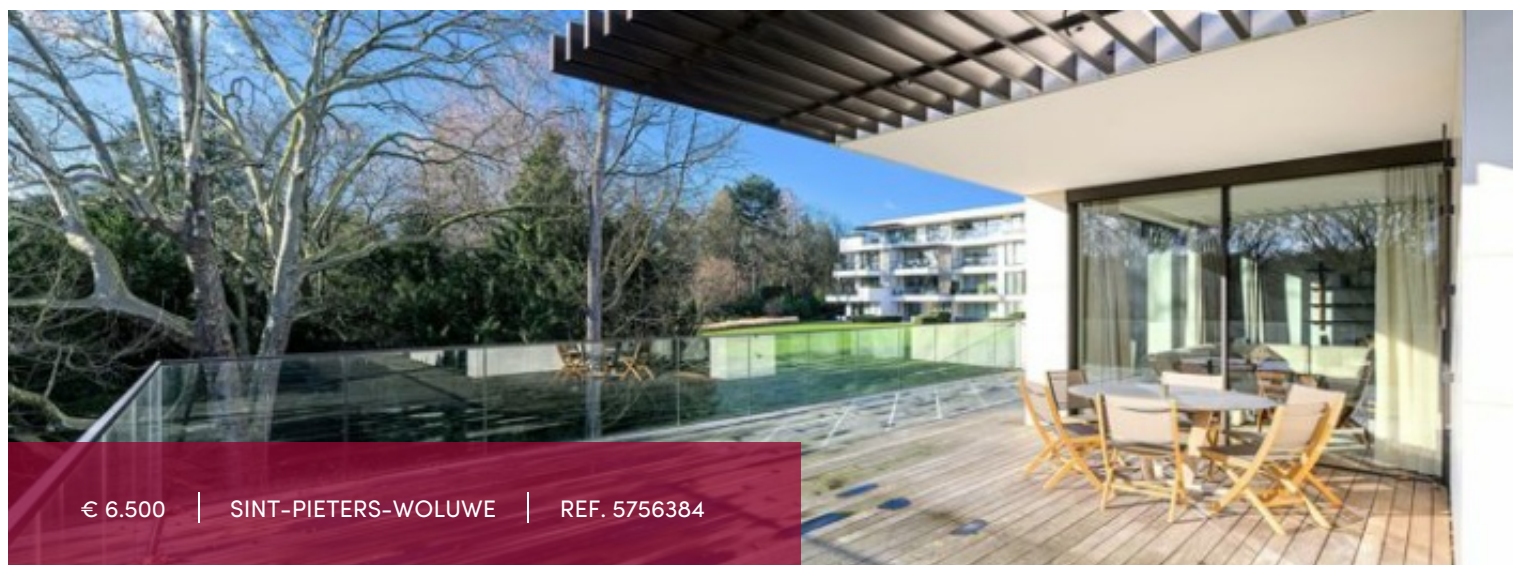




€ 6.500 | SINT-PIETERS-WOLUWE | REF. 5756384



TERRAS OPP

165 m²



BEWOONBARE OPP

224 m²



SLAAPKAMERS

3



BADKAMERS

3



GARAGES

2

Appartement in Sint-Pieters-Woluwe

 **1150 Sint-Pieters-Woluwe**

Gelegen in de residentie GRENNHILL PARK in Sint-Pieters-Woluwe in de buurt van het Woluwepark, dit prachtige, volledig ingerichte, luxe appartement met 3 slaapkamers heeft een oppervlakte van 224 m² en 165 m² terras. Het bestaat uit een inkomhal met vestiaire en gastentoilet, een ruime woonkamer met parketvloer, die toegang geeft tot het grote terras, elektrische schuifdeuren met zonnenschermen, een mooie volledig uitgeruste keuken, een bureelruimte, een slaapkamer van 44 m² met dressing en aangrenzende badkamer, een tweede slaapkamer van 21 m² met douchekamer en een derde slaapkamer van 19 m² met douchekamer en uitgeruste wasruimte. Het appartement is uitgerust met ingebouwde kasten, verlichting en gordijnen, alarmsysteem, domotica, vloerverwarming, wifi, schuifdeuren.

In de ondergrondse verdieping is er een grote kelder, twee grote garages, fietsenberging – privépark – conciërgedienst.

EXCEPTIONEEL EIGENDOM met groen uitzicht over het condominium. EPC: B+

NIET TE MISSEN!

Meer informatie: www.victoire.be / 02 375 10 10

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement	Gemeente	Sint-Pieters-Woluwe
Prijs	€ 6.500	Bewoonbare oppervlakte	224 m ²
Oppervlakte terras	165 m ²	Slaapkamers	3
Badkamers	1	Douchekamers	2
Garages	2	Parkings (binnen)	2
Verdieping	3	Verdiepingen	4
Bemeubeld	✓	Beschikbaar	onmiddellijk
		Bouwjaar	2020
Staat	nieuw	Gevels	3
Keuken (type)	volledig geïnstalleerd	Bureau	✓
Toiletten	3	Wasplaats	✓
Verwarming (type)	individueel	Verwarming	gas
Buurt	bosrijk	Buurt	rustig
Kelder	✓	Lift	✓
Dubbele beglazing	✓	EPC	49.9 kW/m ²
		EPC categorie	B

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld	Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld	Voorkooprecht	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld	 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

Lasten huurder	700 €	Huurwaarborg	2 maanden
----------------	-------	--------------	-----------

