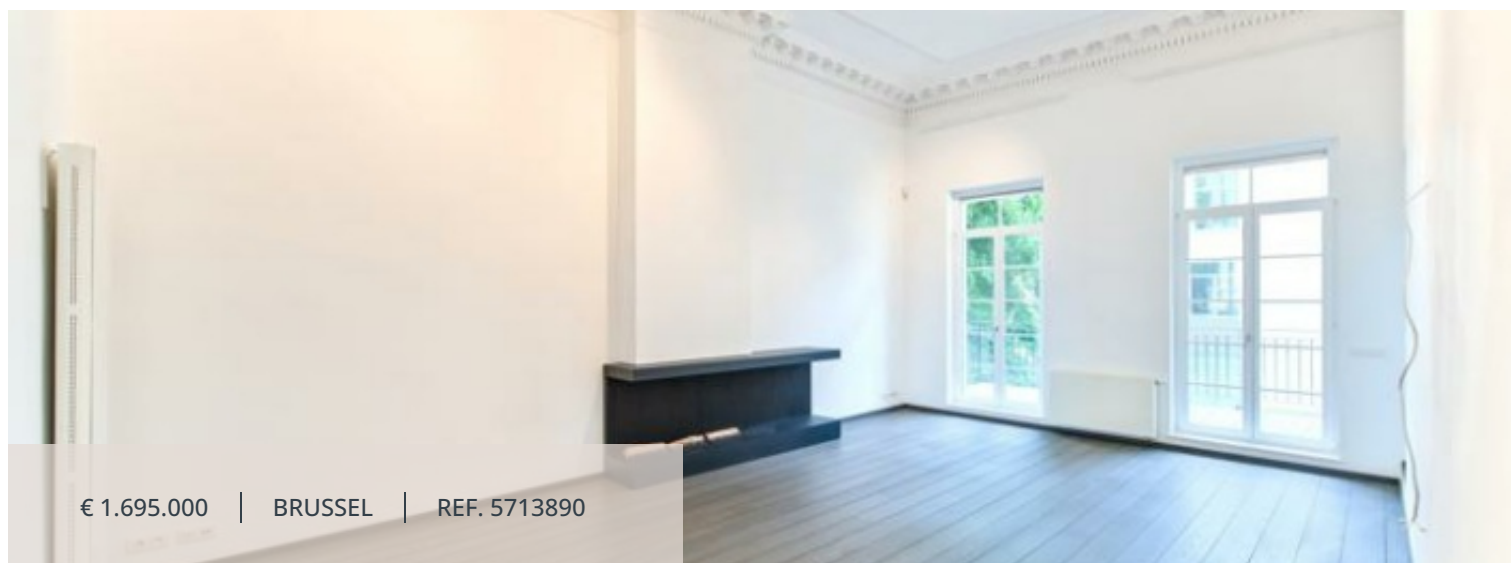




€ 1.695.000 | BRUSSEL | REF. 5713890



TERRAS OPP

15 m²



SLAAPKAMERS

5



BADKAMERS

6

Schitterend, volledig gerenoveerd triplex+kantoor - Congreskolom

1000 Brussel

Prachtig gelegen woning/ triplex, zeer strategisch gelegen rechtover de Congreskolom en volledig gerenoveerd met kwalitatieve en luxueuze materialen.

Een geslaagde mix van hedendaagse materialen en de authentieke elementen van weleer.

Deze eigendom beschikt over vele mogelijkheden naar inrichting toe en bestaat onder meer uit prachtige leefruimtes met een impressionante plafondhoogte, open haard en prachtig lijstwerk, een tv-salon, een volledig uitgeruste Bulthaup keuken, een grote bureauimte met ontvangstruimte, een bibliotheek, 5/6 slaapkamers met dressing en eigen sanitair waarvan 1 met afzonderlijke toegang, een polyvalente ruimte of fitness met bijhorende douchekamer, grote kelders. 2 parkeerplaatsen inbegrepen. Mogelijkheid om 2 extra plaatsen aan te kopen tegen een prijs van €35.000 per parkeerplaats. EPC C-

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	appartement
Prijs	€ 1.695.000
Slaapkamers	5
Douchekamers	3
Beschikbaar	vanaf akte
Gevels	2
Bureau	✓
Wasplaats	✓
Kelder	✓
Dubbele beglazing	✓

Gemeente	Brussel
Oppervlakte terras	15 m²
Badkamers	3
Verdiepingen	4
Staat	Hernieuwd
Keuken (type)	volledig geïnstalleerd
Bureau oppervlakte	15 m²
Toiletten	5
Verwarming	gas cv
Buurt	stadskern
Lift	✓
EPC	143 kW/m²
EPC categorie	C

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	Niet meegedeeld

Dagvaarding en herstellvordering	Niet meegedeeld
Voorkooprecht	Niet meegedeeld
 Overstromingsgevoelig gebied	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

FINANCIEEL

