



€ 1.880 | HOEILAART | REF. 5497604



BEWOONBARE OPP

130 m²



OPPERVLAKTE GROND

300 m²



SLAAPKAMERS

2



BADKAMERS

2



TERRAS OPP

15 m²

Huis in Hoeilaart

1560 Hoeilaart

Hoeilaart, 15 minuten van het centrum van Brussel, op 2 stappen van het Zoniënwood, deze oude molen uit de 17e eeuw is het meest waardevolle gebouw in de regio. Het is gerestaureerd met edele materialen en biedt een woonkamer met balkenplafond met toegang tot de Engelse tuin, een keuken Fahrenheit, een grote slaapkamer (onder het oorspronkelijke dak) en een marmeren badkamer. De eigenschap bestaat ook uit een tweede gebouw, gebouwd aan het begin van de vorige eeuw, en volledig gerenoveerd in zomer 2018. Het biedt een lounge met uitzicht op de tuin en het houten terras, een kitchenette, een slaapkamer (uitgerust met een high-end bed), een douche, een badmeubel met marmeren tablet en een toilet. GOED UNIEK. PEB: 790 kWh / m2

Kenmerken

ALGEMEEN

Type	huis	Gemeente	Hoeilaart
Prijs	€ 1.880	Bewoonbare oppervlakte	130 m ²
Oppervlakte grond	300 m ²	Oppervlakte terras	15 m ²
Slaapkamers	2	Badkamers	1
Douchekamers	1	Verdiepingen	1
Beschikbaar	onmiddellijk	Staat	uitstekend
Gevels	4	Keuken (type)	volledig geïnstalleerd
Toiletten	3	Wasplaats	✓
Verwarming	gas	Buurt	rustig
Buurt	bosrijk	Dubbele beglazing	✓
EPC	790 kW/m ²	EPC categorie	F
EPC code	790		

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige vergunning	Dagvaarding en herstellvordering
Niet meegedeeld	Niet meegedeeld
Stedenbouwkundige bestemming	Voorkooprecht
Niet meegedeeld	Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning	 Overstromingsgevoelig gebied
Niet meegedeeld	Niet meegedeeld

FINANCIEEL

