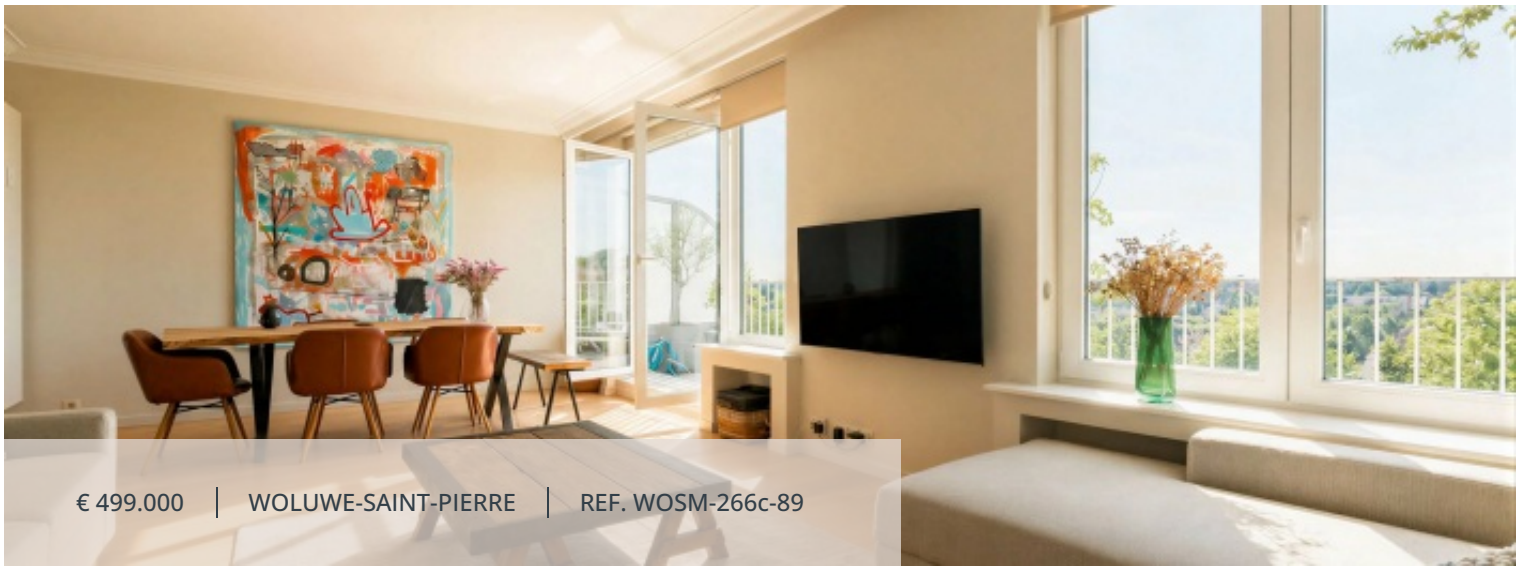
SERVICE VENDU
info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10



€ 499.000 | WOLUWE-SAINT-PIERRE | REF. WOSM-266c-89

SURFACE TERRASSE	SURFACE HABITABLE	CHAMBRES À COUCHER	SALLE DE BAINS	GARAGES
14 m²	89 m²	2	1	1

WSP - Lumineux penthouse 2ch + garage

DE TERVUEREN 266C AVENUE, 1150 Woluwe-Saint-Pierre

Victoire-Junot à la plaisir de vous présenter ce penthouse au 8ème étage, sur la prestigieuse avenue de Tervueren. Il développe une superficie de +- 89m² ainsi que d'une terrasse plein Sud de +-15m². Il se compose comme suit : hall d'entrée avec wc invité, lumineux salon/salle à manger avec cuisine équipée séparée. Accès à la terrasse orientée Sud, 2 chambres et une salle de douche. Cave et garage box avec prise en option (40.000€). PEB : E et électricité conforme. A visiter sans tarder !!

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	Appartement	Commune	Woluwe-Saint-Pierre
Le prix	€ 499.000	Surface habitable	89 m²
Surface terrasse	14 m²	Chauffage	Gaz
Chambres à coucher	2	Salle de douche	1
Garages	1	Étage	8 / 8
Année de construction	1954	Année de rénovation	2018
État	Excellent état	Façades	2
Chambre	9 m²	Chambre	14 m²
Salon	30 m²	Cave	5 m²
Terrasse	14 m²	Cuisine équipée	10 m²
Double vitrage		Internet	
Triple vitrage		Ascenseur	
Porte blindée		Fenêtre PVC	
Vidéophone		Aéroport	
Autoroute		Bus	
Centre ville		Cinéma	
Commerces		École primaire	
École secondaire		Métro	
Parc		Salle de sport	
Supermarché		Tramway	
PEB	260 kW/m²	PEB catégorie	E
EPC code	20240606000681455012		

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire Non annoncé	Sommation et demande de recouvrement Non annoncé
Destination urbaine Non annoncé	Droit de préemption Non annoncé
Permis de lotissement Non annoncé	Zone inondable Non-flood zone

FINANCIER

Le prix
€ 499.000

Frais de syndicat
356 €

Victoire Junot

SERVICE VENDU

info@victoire.be

+32 (0)2 375 10 10



