info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10



€ 1.150 | AUDERGHEM | REF. GL-211-38

SURFACE HABITABLE	SALLE DE BAINS
38 m²	1

Appartement à Auderghem

DU TRIOMPHE 211 BOULEVARD, 1160 Auderghem

Bien présenté par Guillaume Letellier – 02 777 15 23 – guillaume.letellier@victoire.be. Victoire Junot vous présente à Auderghem, à proximité immédiate de l'hôpital Delta, ce studio meublé, situé au 6e étage d'un immeuble récent. Il se compose d'un hall d'entrée, d'un agréable séjour avec cuisine super équipée et coin nuit et d'une salle de douche. Le studio bénéficie de belles prestations : chauffage au sol, armoires encastrées, porte blindée et cave. Vous profiterez également d'une terrasse orientée sud-ouest. L'immeuble dispose d'un local vélos. Emplacement de parking obligatoire (+100€/mois). Disponibilité : 01/12/2026. Charges : 80 €/mois, comprenant les frais des parties communes, le chauffage et l'eau chaude. Plus d'informations sur www.victoire.be

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	Appartement	Commune	Auderghem
Le prix	€ 1.150	Surface habitable	38 m²
Salle de bains	1	Étage	6
Disponible	Loué	Disponible	01-01-2027
État	Excellent état	Séjour	30 m²
Adoucisseur d'eau		Double vitrage	
Fenêtres coulissantes		Internet	
Ascenseur		Fibre optique	
Télédistribution		Interphone	
Vidéophone		Cafetière	
Congélateur		Cuisinière	
Four		Four à micro-ondes	
Lave-linge		Lave-vaisselle	
Plaque de cuisson		Réfrigérateur	
Sèche-cheveux		Sèche-linge	
Vaisselle		Aéroport	
Autoroute		Bus	
Centre ville		Commerces	
École primaire		Hôpital/clinique	
Médecin		Métro	
Piscine publique		Salle de sport	
Supermarché		Tramway	
Université			

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire Non annoncé	Sommation et demande de recouvrement Non annoncé
Destination urbaine Non annoncé	Droit de préemption Non annoncé
Permis de lotissement Non annoncé	Zone inondable Non annoncé

FINANCIER

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

Le prix
€ 1.150

Charges
80 €

Dépôt
2500 €

Victoire Junot

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10







