info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10



€ 1.950 | IXELLES | REF. GL-60-90

SURFACE TERRASSE	SURFACE HABITABLE	CHAMBRES À COUCHER	SALLE DE BAINS	GARAGES
8 m²	90 m²	2	2	1

Appartement à Ixelles

Square Robert Goldschmidt 60, 1050 Ixelles

Bien présenté par Guillaume Letellier 02 777 15 23 - guillaume.letellier@victoire.be Victoire Junot vous présente ce charmant appartement meublé de ± 90 m², entièrement rénové avec beaucoup de goût et offrant de belles finitions. Situé au 1er étage d'une petite copropriété sans ascenseur, il se compose d'un hall d'entrée, d'un agréable séjour avec cuisine américaine super équipée, d'un WC invités et d'une buanderie équipée. Le hall de nuit dessert une première chambre de ± 20 m² avec armoires intégrées et salle de bains privative, ainsi qu'une seconde chambre pouvant également être aménagée en bureau, disposant de sa propre salle de douche. Un local vélos et poussettes ainsi qu'une cave complètent ce bien. Possibilité de louer un garage box au prix de 150 €/mois. Plus d'informations sur www.victoire.be.

Victoire Junot

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	Appartement	Commune	Ixelles
Le prix	€ 1.950	Surface habitable	90 m²
Surface terrasse	8 m²	Chauffage	Gaz
Chambres à coucher	2	Salle de bains	2
Garages	1	Étage	1 / 3
Meublé		Disponible	Occupé
Disponible	01-12-2026	Année de construction	1980
Année de rénovation	2017	État	Excellent état
Façades	2	Salle de bains	2
Terrasse	8 m²	Double vitrage	
Adoucisseur d'eau		Meublé	
Alarme incendie		Télédistribution	
Cuisinière		Four	
Lave-linge		Linge de maison	
Plaque de cuisson		Réfrigérateur	
Sèche-linge		Télévision	
Aéroport		Bus	
Centre ville		Commerces	
École secondaire		Gare	
Médecin		Parc	
Route principale		Supermarché	
Taxi		Université	
PEB	95 kW/m²	PEB catégorie	B

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire Non annoncé	Sommation et demande de recouvrement Non annoncé
Destination urbaine Non annoncé	Droit de préemption Non annoncé
Permis de lotissement Non annoncé	Zone inondable Non-flood zone

FINANCIER

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

Le prix
€ 1.950

Charges
50 €

Dépôt
3900 €

Victoire Junot

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10








