info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10



€ 1.875 | IXELLES | REF. MD-16-147

SURFACE HABITABLE	CHAMBRES À COUCHER	SALLE DE BAINS
147 m²	3	2

Appartement à Ixelles

FRANCART 16 RUE, 1050 Ixelles

Bien présenté par Mike Doolaeghe - Tél. : +32 471 65 85 85 - E-mail : mike.doolaeghe@victoire.be Victoire Junot vous propose ce bel appartement 3 chambres de +/-147m² situé au 1er étage dans le quartier Saint-Boniface. Il se compose d'un hall d'entrée, un grand et lumineux séjour de +- 56 m² avec sa cuisine équipée , 3 belles chambres de +/-19m² -11m² et 11m², une salle de bain avec toilette, une salle de douche, une toilette séparée, une buanderie séparée et un balcon. Provisions de charges : 150€/mois (ascenseur, entretien et consommation des communs) Emplacement de parking obligatoire : 150€/mois. Libre le 01/01/2027. À visiter sans tarder. À découvrir chez Victoire Junot - www.victoire.be - Tel : +32 2 375 10 20.

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	Appartement	Commune	Ixelles
Le prix	€ 1.875	Surface habitable	147 m²
Chauffage	Gaz	Chambres à coucher	3
Salle de bains	1	Salle de douche	1
Étage	1 / 4	Disponible	À convenir
Disponible	01-01-2027	Année de construction	2007
État	Excellent état	Chambre	19 m²
Chambre	11 m²	Chambre	11 m²
Toilettes	2	Séjour	48 m²
Cuisine équipée	8 m²	Adoucisseur d'eau	
Double vitrage		Thermostat connecté	
Ascenseur		Local à vélo	
Interphone		Congélateur	
Cuisinière		Four	
Lave-vaisselle		Plaque de cuisson	
Réfrigérateur		Bus	
Centre ville		Cinéma	
Commerces		Métro	
Salle de sport		Supermarché	
PEB	91 kW/m²	PEB catégorie	B

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire Non annoncé	Sommation et demande de recouvrement Non annoncé
Destination urbaine Non annoncé	Droit de préemption Non annoncé
Permis de lotissement Non annoncé	Zone inondable Non-flood zone

FINANCIER

Le prix € 1.875	Charges 150 €

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

Victoire Junot

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10















