info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10



€ 2.850 | UCCLE | REF. DP-143-218A11

SURFACE HABITABLE	CHAMBRES À COUCHER	SALLE DE BAINS
218 m²	3	2

Appartement à Uccle

LATÉRALE 143 AVENUE/A11, 1180 Uccle

Présenté par Debora Peruch : 0476 71 28 17 – debora.peruch@victoire.be Victoire Junot vous propose, dans le quartier prisé de Saint-Job à Uccle, Avenue Latérale, à proximité immédiate de la gare de Saint-Job, des commerces et des transports en commun, ce bel appartement traversant situé au 2e étage, offrant une agréable luminosité, de beaux espaces de vie et deux belles terrasses. Il se compose d'un vaste et lumineux séjour avec cuisine américaine entièrement équipée, offrant un espace de vie convivial et agréable, prolongé par une première terrasse. Dès l'entrée, un hall avec vestiaire et toilette invités dessert une première chambre bénéficiant de sa propre salle de douche avec toilette privative. La partie nuit, accessible par un hall séparé, comprend deux chambres supplémentaires, une salle de douche ainsi qu'une toilette indépendante. Cet espace bénéficie également d'un accès à une seconde terrasse. Un espace technique avec coin buanderie complète l'agencement intérieur. Une cave d'environ 4 m² est également comprise. Un emplacement de parking est disponible en supplément. PEB C. Disponible immédiatement. Idéalement situé dans le quartier résidentiel et verdoyant de Saint-Job, cet appartement bénéficie d'un environnement particulièrement agréable, alliant calme et proximité des commodité,pour profiter d'un équilibre entre ville et nature. À découvrir chez Victoire Junot – www.victoire.be – Tél. : 02 375 10 00

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	Appartement	Commune	Uccle
Le prix	€ 2.850	Surface habitable	218 m²
Chauffage	Gaz	Chambres à coucher	3
Salle de bains	1	Salle de douche	1
Étage	2	Disponible	Libre
État	Bon état	Chambre	3
Toilettes	2	Terrasse	2
Double vitrage		Fenêtres coulissantes	
Internet		Thermostat connecté	
Éclairage extérieur		Interphone	
Porte blindée		Service de sécurité	
Vidéophone		Congélateur	
Cuisinière		Four	
Lave-vaisselle		Réfrigérateur	
Aéroport		Autoroute	
Bus		Centre ville	
Commerces		Crèche	
École primaire		École secondaire	
Garderie		Gare	
Gare routière		Golf	
Médecin		Métro	
Parc		Parking public	
Piscine publique		Route principale	
Salle de sport		Supermarché	
Taxi		Tennis	
Tramway		Université	
PEB	114 kW/m²	PEB catégorie	C
EPC code	20221013-0000622789-01-8		

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

Permis de construire
Non annoncé

Sommation et demande de recouvrement
Non annoncé

Destination urbaine
Non annoncé

Droit de préemption
Non annoncé

Permis de lotissement
Non annoncé

Zone inondable
Non annoncé

FINANCIER

Le prix
€ 2.850

Charges
150 €

Frais de syndicat
175 €

Victoire Junot

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10


















