info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10



€ 1.700 | UCCLE | REF. MZ-30-139

SURFACE HABITABLE	CHAMBRES À COUCHER	SALLE DE BAINS	SURFACE TERRASSE
139 m²	2	2	12 m²

Maison à Uccle

DE SAINT-JOB 30 MONTAGNE, 1180 Uccle

Presenté par Maia Zinchenko : maia.zinchenko@victoire.be. Victoire Junot vous propose en EXCLUSIVITE cette Maison Coup de Cœur à proximité de la Place Saint Job, dans une petite rue calme et verdoyante, d'une superficie de 139 m² avec cour et terrasse. Au rez de chaussée, une entrée avec salle à manger de 16m², une cuisine bien équipée, un living de 30 m² donnant accès à la cour de 25 m² orienté Sud-Est. Au 1er étage, un espace polyvalent / bureau de 12 m² , une salle de bains avec toilette. Au 2ème étage, la chambre parentale de 14m² avec placards et une belle terrasse orienté Est. Au 3ème étage, une chambre de 15m² avec salle de douche attenante. Au sous- sol, une grande cave/buanderie et une toilette. Pas de parking disponible. PEB:D. Plus d'information:www.victoire.be

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	Maison	Commune	Uccle
Le prix	€ 1.700	Surface habitable	139 m²
Surface terrasse	12 m²	Chauffage	Gaz
Chambres à coucher	2	Salle de bains	1
Salle de douche	1	Les étages	2
Disponible	Occupé	Disponible	01-12-2026
Année de construction	1998	État	Bon état
Façades	2	Chambre	14 m²
Chambre	15 m²	Bureau	12 m²
Toilettes	2	Terrasse	12 m²
Séjour	30 m²	Jardin	25 m²
Interphone		Double vitrage	
Porte blindée		Congélateur	
Cuisinière		Four	
Four à micro-ondes		Lave-vaisselle	
Réfrigérateur		Cheminée	
Alarme incendie		Bus	
Commerces		École primaire	
Salle de sport		Gare	
École secondaire		Supermarché	
Tramway		Raccordement possible : Eau / Gaz / Électricité	
PEB	158 kW/m²	PEB catégorie	D
EPC code	20210802000059349 6014		

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire Non annoncé	Sommation et demande de recouvrement Non annoncé
Destination urbaine Non annoncé	Droit de préemption Non annoncé
Permis de lotissement Non annoncé	Zone inondable Non-flood zone

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

FINANCIER

Le prix
€ 1.700

Victoire Junot

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10


















