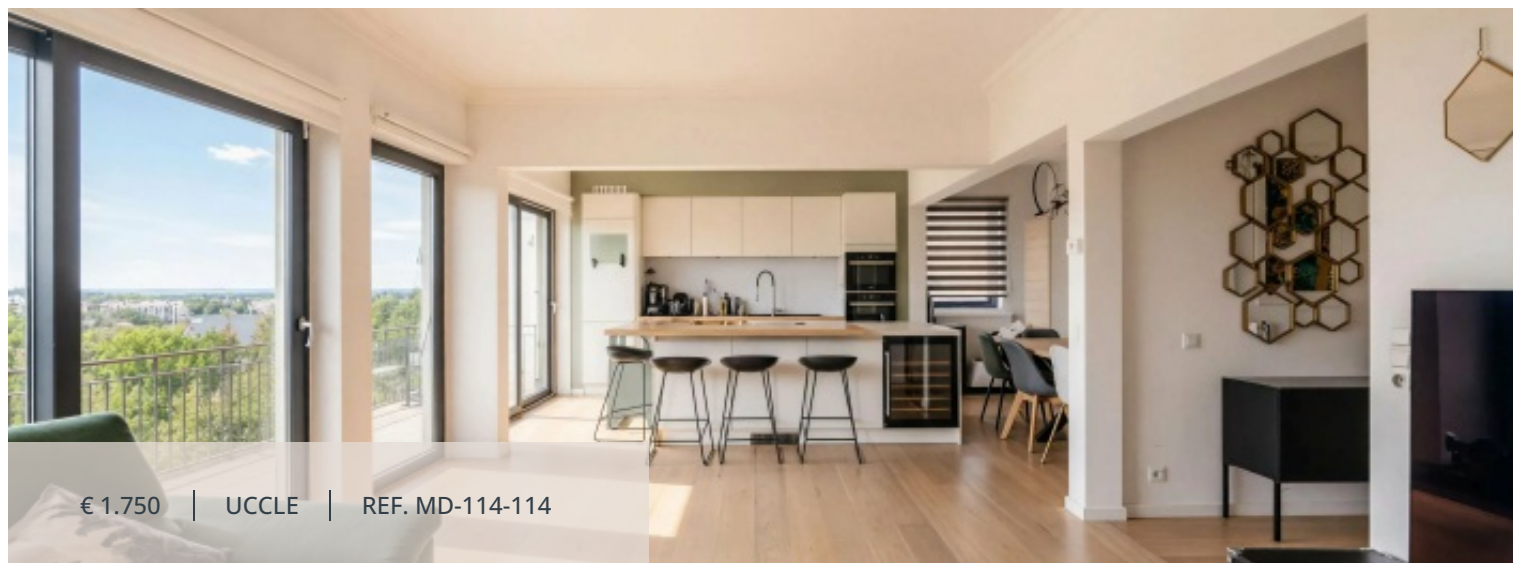




€ 1.750 | UCCLE | REF. MD-114-114



SURFACE TERRASSE

9 m²



SURFACE HABITABLE

114 m²



CHAMBRES À COUCHER

2



SALLE DE BAINS

2



GARAGES

1

Appartement à Uccle

JEAN ET PIERRE CARSOEL 114 AVENUE, 1180 Uccle

Bien présenté par Mike Doolaeghe - Tél. : +32 471 65 85 85 - E-mail : mike.doolaeghe@victoire.be Victoire Junot vous propose ce bel appartement meublé d'une superficie de 114 m² - 2 chambres et 1 bureau , terrasse de +/-9m² orientée sud situé au 3ème étage dans le quartier de l'Observatoire. L'appartement se compose d'un hall d'entrée avec une toilette séparée, un lumineux séjour avec sa cuisine équipée ouverte de +/-40m², un hall de nuit donnant accès à une chambre parentale de +/-17m² avec sa propre salle de bain, une chambre de +/-9m², un bureau, une salle de douche et une buanderie séparée. Provisions de charges : 150€/mois (eau, ascenseur, entretiens et consommations des parties communes). Box garage obligatoire : 125€/mois. Libre immédiatement. À visiter sans tarder. À découvrir chez Victoire Junot - www.victoire.be - Tel : +32 2 375 10 20.

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	Appartement	Commune	Uccle
Le prix	€ 1.750	Surface habitable	114 m²
Surface terrasse	9 m²	Chauffage	Gaz
Chambres à coucher	2	Salle de bains	1
Salle de douche	1	Garages	1
Étage	3 / 4	Meublé	
Disponible	À convenir	Disponible	01-11-2026
Année de construction	1991	État	Excellent état
Façades	3	Chambre	17 m²
Chambre	9 m²	Salle de bains	8 m²
Bureau	7 m²	Salle de douche	3 m²
Toilettes	2	Séjour	30 m²
Hall	5.5 m²	Cuisine équipée	10 m²
Hall d'entrée	5 m²	Terrasse	9 m²
Double vitrage		Fenêtre PVC	
Meublé		Thermostat connecté	
Ascenseur		Interphone	
Porte blindée		Congélateur	
Four		Four à micro-ondes	
Lave-linge		Lave-vaisselle	
Plaque de cuisson		Réfrigérateur	
Sèche-linge		Bus	
École primaire		Parc	
Piscine publique		Supermarché	
Tramway		PEB	145 kW/m²
PEB catégorie	C	EPC code	20260915-0000765995-01-6

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire
Non annoncé

Destination urbaine
Non annoncé

Permis de lotissement
Non annoncé

Somation et demande de recouvrement
Non annoncé

Droit de préemption
Non annoncé

 Zone inondable
Non-flood zone

FINANCIER

Le prix
€ 1.750

Charges
150 €

