



€ 395.000 | UCCLE | REF. UCYK-11B-84-NEW



SURFACE TERRASSE

70 m²



SURFACE HABITABLE

84 m²



CHAMBRES À COUCHER

1



SALLE DE BAINS

1

Exceptionnel penthouse de $\pm 84\text{m}^2 + 70\text{m}^2$ de terrasses Sud offrant une vue à couper le souffle

 **1180 Uccle**

Situation tout à fait exceptionnelle pour ce magnifique penthouse à aménager de $\pm 84\text{m}^2 + 70\text{m}^2$ de terrasses plein sud sis dans un immeuble signé de la main du célèbre architecte Jasinski. Offrant une vue époustouflante, Il se compose d'un spacieux séjour avec espace nuit, lumineuse salle à manger avec cuisine ouverte, salle de bains, l'ensemble des pièces donnent accès à la fabuleuse terrasse. Ce bien d'exception ravira les esthètes en quête d'un pied à terre dans un immeuble mythique. Caves. PEB F

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	Appartement	Commune	Uccle
Le prix	€ 395.000	Surface habitable	84 m²
Surface terrasse	70 m²	Chauffage	Gaz
Chambres à coucher	1	Salle de bains	1
Étage	7 / 7	Année de construction	1964
État	À rénover	Façades	2
Terrasse	70 m²	Séjour	40 m²
Cuisine équipée	30 m²	Interphone	
Double vitrage		Ascenseur	
Porte blindée		Bus	
Commerces		École primaire	
Raccordement possible : Eau / Gaz / Électricité		PEB	345 kW/m²
		PEB catégorie	F
EPC code	20231023-0000659434-01-4		

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Sommaton et demande de recouvrement
Non annoncé	Non annoncé
Destination urbaine	Droit de préemption
Non annoncé	Non annoncé
Permis de lotissement	 Zone inondable
Non annoncé	Non-flood zone

FINANCIER

Le prix	Frais de syndicat
€ 395.000	225 €

