info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10



€ 2.680 | WOLUWE-SAINT-PIERRE | REF. DP-1-150

SURFACE HABITABLE	CHAMBRES À COUCHER	SALLE DE BAINS
150 m²	3	2

Maison à Woluwe-Saint-Pierre

VENELLE 1 LA, 1150 Woluwe-Saint-Pierre

Présenté par Debora Peruch – debora.peruch@victoire.be Victoire Junot vous propose à Woluwe-Saint-Pierre, à proximité de Stockel, des transports, écoles, commerces, infrastructures sportives ,cette charmante Villa 3 façades d'environ 150 m², idéalement située au calme dans une agréable venelle. Le rez-de-chaussée se compose d'un hall d'entrée avec vestiaire et toilette invités, d'un petit salon avec poêle à bois donnant accès à une terrasse couverte orientée sud-est, ainsi que d'une salle à manger et d'une cuisine entièrement équipée avec accès direct à la terrasse et au jardin. Au premier étage, le hall de nuit dessert une première chambre avec balcon, une seconde pièce polyvalente pouvant également faire office de bureau menant à une salle de bains avec baignoire et toilette ainsi qu'une salle de douche avec espace buanderie. Le deuxième étage offre deux chambres supplémentaires ainsi qu'une toilette et lavabo. Les sous-sols disposent de plusieurs caves, offrant de beaux espaces de rangement et un espace buanderie complémentaire. À l'extérieur, la maison bénéficie d'un agréable jardin de ±3 ares, agrémenté de deux terrasses, dont une couverte, permettant de profiter pleinement des extérieurs en toute saison. Un garage ainsi qu'un emplacement de parking complètent ce bien. Une maison familiale pleine de charme, offrant de beaux espaces extérieurs et une situation particulièrement recherchée au calme, à quelques minutes du cœur de Stockel.

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	Maison	Commune	Woluwe-Saint-Pierre
Le prix	€ 2.680	Surface habitable	150 m²
Chauffage	Gaz	Chambres à coucher	3
Salle de bains	2	Disponible	Libre
État	Bon état	Chambre	3
Salle de bains	2	Toilettes	3
Jardin	300 m²	Adoucisseur d'eau	
Cheminée		Double vitrage	
Internet		Stores	
Abri de voiture		Éclairage extérieur	
Four		Lave-vaisselle	
Réfrigérateur		Aéroport	
Autoroute		Bus	
Centre ville		Cinéma	
Commerces		Crèche	
École primaire		École secondaire	
Garderie		Gare	
Golf		Hôpital/clinique	
Médecin		Métro	
Parc		Parking public	
Piscine publique		Route principale	
Salle de sport		Supermarché	
Taxi		Tennis	
Tramway		Université	
EPC code	20250818-0000724349-01-4		

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

Permis de construire
Non annoncé

Sommation et demande de recouvrement
Non annoncé

Destination urbaine
Non annoncé

Droit de préemption
Non annoncé

Permis de lotissement
Non annoncé

Zone inondable
Non annoncé

FINANCIER

Le prix
€ 2.680

Victoire Junot

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10















