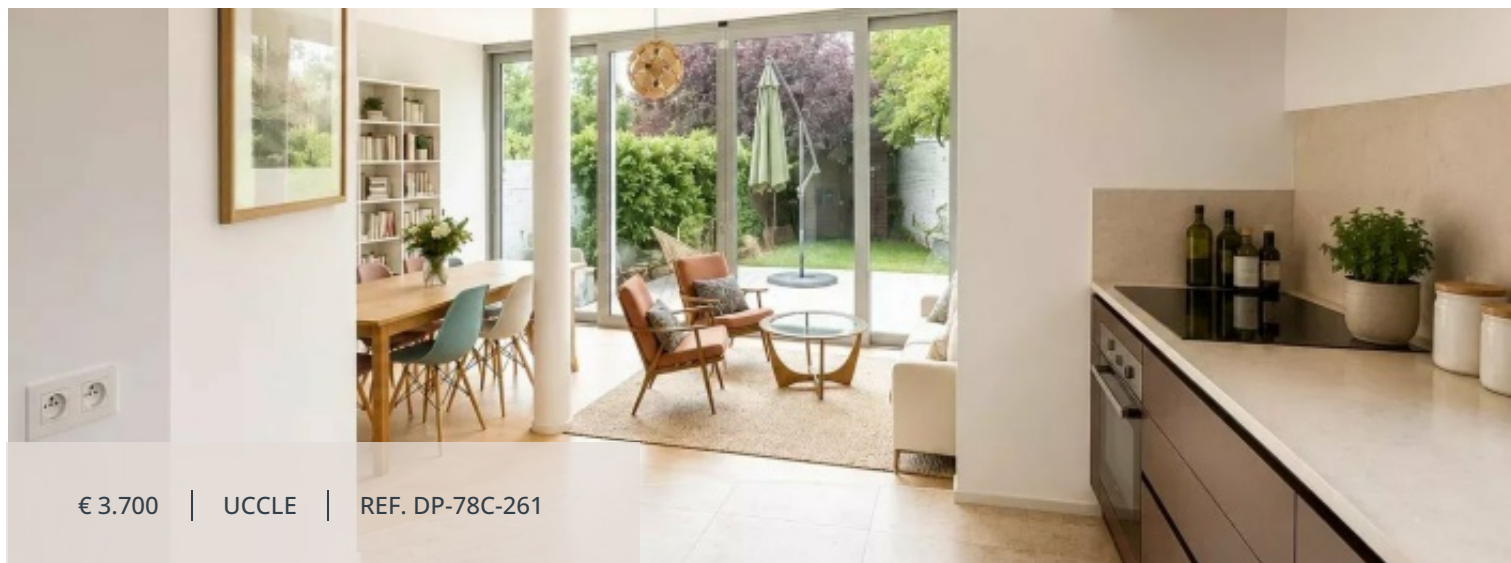




€ 3.700 | UCCLE | REF. DP-78C-261



SURFACE HABITABLE

261 m²



CHAMBRES À COUCHER

5



SALLE DE BAINS

3



GARAGES

1

Maison à Uccle

JOSEPH BENS 78C RUE/P, 1180 Uccle

Bien présenté par Debora Peruch : debora.peruch@victoire.be Victoire Junot vous propose à Uccle, dans le quartier prisé du Parvis Saint Pierre, à proximité immédiate des commerces, des écoles, des transports en commun et de toutes les commodités, cette magnifique maison unifamiliale 5 chambres, d'une superficie de 260 m² offrant de généreux volumes, et un agréable jardin exposé plein sud. Le rez-de-chaussée se compose d'un hall d'entrée avec toilette invités, d'une buanderie ainsi que d'un garage. Le premier étage accueille un vaste espace de réception baigné de lumière comprenant un salon, une salle à manger, une cuisine ouverte entièrement équipée ainsi qu'un espace bureau. Le deuxième étage dessert trois chambres, une salle de bains ainsi qu'une salle de douche séparée. Le troisième étage comprend deux grandes chambres supplémentaires ainsi qu'une salle de douche. Garage, buanderie et un magnifique jardin orienté plein sud viennent compléter ce bien. Disponible à partir du 1er septembre. A visiter sans tarder!

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	Maison	Commune	Uccle
Le prix	€ 3.700	Surface habitable	261 m²
Chauffage	Gaz	Chambres à coucher	5
Salle de bains	1	Salle de douche	2
Garages	1	Les étages	3
Disponible	Occupé	Disponible	01-09-2026
Année de rénovation	2023	État	Excellent état
Chambre	5	Salle de douche	2
Adoucisseur d'eau		Double vitrage	
Fenêtre PVC		Internet	
Thermostat connecté		Ventilation simple flux	
Éclairage extérieur		Alarme incendie	
Alarme		Interphone	
Congélateur		Four	
Four à micro-ondes		Lave-vaisselle	
Plaque de cuisson		Réfrigérateur	
Aéroport		Autoroute	
Bus		Centre ville	
Commerces		Crèche	
École primaire		École secondaire	
Garderie		Gare	
Golf		Hôpital/clinique	
Médecin		Piscine publique	
Route principale		Salle de sport	
Supermarché		Taxi	
Tennis		Tramway	
Université		PEB	83 kW/m²
PEB catégorie	B	EPC code	20230906-0000654489-01-0

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire
Non annoncé

Destination urbaine
Non annoncé

Permis de lotissement
Non annoncé

Somation et demande de recouvrement
Non annoncé

Droit de préemption
Non annoncé

 Zone inondable
Non annoncé

FINANCIER

Le prix
€ 3.700

