



€ 2.650 | UCCLE | REF. DP-88-208B



SURFACE HABITABLE

208 m²



CHAMBRES À COUCHER

4



SALLE DE BAINS

3



GARAGES

1

Maison à Uccle

📍 HENRI VAN ZUYLEN 88 RUE/CP, 1180 Uccle

Présenté par Débora Peruch : debora.peruch@victoire.be Victoire Junot vous propose, à proximité immédiate des commerces et du parc de Parc de Wolvendael, cette maison au style atypique remplie de charme et de caractère d'une superficie de 208 m². Le rez-de-chaussée se compose d'un garage, d'un espace buanderie ainsi que d'une chambre d'invités avec sa salle de douche et ses toilettes, donnant directement accès à la terrasse et au jardin. Au premier étage, le hall de nuit dessert deux grandes chambres, dont une avec douche privative, une troisième chambre plus petite ainsi qu'une salle de bain avec toilettes. Le deuxième étage accueille les espaces de vie : un lumineux séjour avec salle à manger, une cuisine entièrement équipée, un salon TV en mezzanine ainsi qu'un espace supplémentaire sous toiture pouvant parfaitement convenir comme salle de jeux pour enfants ou bureau. Libre fin août – date d'entrée à négocier.

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	Maison	Commune	Uccle
Le prix	€ 2.650	Surface habitable	208 m ²
Chauffage	Gaz	Chambres à coucher	4
Salle de bains	1	Salle de douche	2
Garages	1	Disponible	Occupé
Disponible	17-08-2026	État	Bon état
Chambre	4	Salle de douche	2
Cheminée		Internet	
Four		Lave-vaisselle	
Plaque de cuisson		Réfrigérateur	
Aéroport		Autoroute	
Bus		Centre ville	
Cinéma		Commerces	
Crèche		École primaire	
École secondaire		Garderie	
Gare		Gare routière	
Golf		Hôpital/clinique	
Médecin		Métro	
Parc		Parking public	
Piscine publique		Route principale	
Salle de sport		Supermarché	
Taxi		Tennis	
Tramway		Université	
PEB	274 kW/m ²	PEB catégorie	E
EPC code	20260407-0000749403-01-0		

INFORMATIONS OBLIGATOIRES


Permis de construire
Non annoncé

Destination urbaine
Non annoncé

Permis de lotissement
Non annoncé

Sommation et demande de recouvrement
Non annoncé

Droit de préemption
Non annoncé

 Zone inondable
Non annoncé

FINANCIER

Le prix
€ 2.650

