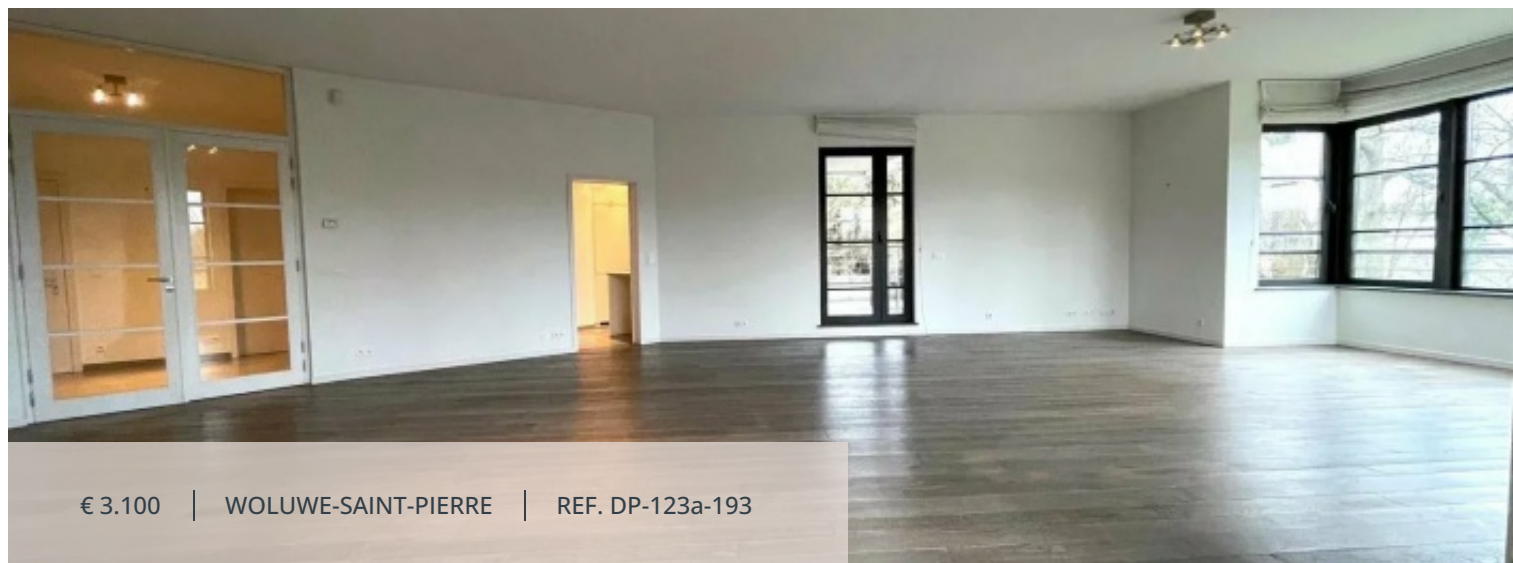




€ 3.100 | WOLUWE-SAINT-PIERRE | REF. DP-123a-193



SURFACE TERRASSE

12 m²



SURFACE HABITABLE

193 m²



CHAMBRES À COUCHER

2



SALLE DE BAINS

2

Appartement à Woluwe-Saint-Pierre

 **1150 Woluwe-Saint-Pierre**

Situé à proximité immédiate du Parc de la Woluwe et du Musée du tram, ce superbe appartement de standing offre une surface d'environ 193 m². Il se trouve au sein d'un magnifique parc privé et sécurisé de 2 hectares, agrémenté d'un étang pittoresque. L'appartement se compose comme suit : un hall d'entrée spacieux avec de nombreux rangements et des toilettes invités, un grand salon très lumineux offrant une vue magnifique sur le parc, une cuisine hyper-équipée (four, taques, hotte, micro-onde, frigo), deux belles terrasses, deux chambres avec dressing et salle de bains privative comprenant baignoire, douche séparée et toilettes, ainsi qu'un espace buanderie. Le loyer inclus une place de parking extérieure. De plus, l'ensemble de l'appartement est pourvu de rideaux et de tentures. Les transports en commun et les écoles sont facilement accessibles, offrant ainsi le charme de la campagne en plein cœur de la ville. Plus d'informations : contacter Victoire : 02/ 375 10 10

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	Appartement	Commune	Woluwe-Saint-Pierre
Le prix	€ 3.100	Surface habitable	193 m²
Surface terrasse	12 m²	Chauffage	Gaz
Chambres à coucher	2	Salle de bains	2
Étage	1 / 3	Disponible	Occupé
Disponible	01-08-2026	Année de construction	2010
État	Excellent état	Façades	4
Chambre	18 m²	Chambre	18 m²
Cuisine	14 m²	Salle de bains	2
Toilettes	3	Terrasse	12 m²
Séjour	45 m²	Interphone	
Double vitrage		Ascenseur	
Porte blindée		PEB	115 kW/m²
PEB catégorie	C		

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Sommaton et demande de recouvrement
Non annoncé	Non annoncé
Destination urbaine	Droit de préemption
Non annoncé	Non annoncé
Permis de lotissement	 Zone inondable
Non annoncé	Non-flood zone

FINANCIER

Le prix	Charges
€ 3.100	500 €

