



€ 1.500 | WOLUWE-SAINT-LAMBERT | REF. YM-2-100



SURFACE HABITABLE

100 m²



CHAMBRES À COUCHER

2



SALLE DE BAINS

1

Appartement à Woluwe-Saint-Lambert

DU MISTRAL 2 AVENUE, 1200 Woluwe-Saint-Lambert

Bien présenté par Yanis Morsa : 0487 71 46 10 / yanis.morsa@victoire.be Victoire Junot vous propose ce bel appartement 2 chambres de ± 100 m², idéalement situé à Woluwe-Saint-Lambert, à proximité immédiate de l'École européenne, de nombreuses écoles, des commerces, des transports et de toutes les facilités. Situé au 2e étage, l'appartement bénéficie d'une agréable terrasse, offrant un bel espace extérieur. Il se compose d'un living lumineux de ± 30 m², d'une cuisine super-équipée avec arrière-cuisine/buanderie équipée, de deux chambres confortables, d'une salle de bains avec baignoire et douche, ainsi que d'un WC séparé. Une cave ainsi qu'un emplacement de parking obligatoire à 100€/mois complètent le bien. À découvrir chez Victoire Junot - www.victoire.be - Tel : 02 375 10 00

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	Appartement	Commune	Woluwe-Saint-Lambert
Le prix	€ 1.500	Surface habitable	100 m ²
Chauffage	Gaz	Chambres à coucher	2
Salle de bains	1	Étage	2
Disponible	Occupé	Disponible	01-07-2026
Année de construction	1990	État	Bon état
Façades	2	Chambre	12 m ²
Séjour	31 m ²	Interphone	
Double vitrage		Ascenseur	
Porte blindée		Congélateur	
Fer à repasser		Four	
Four à micro-ondes		Lave-linge	
Lave-vaisselle		Plaque de cuisson	
Réfrigérateur		Sèche-linge	
Télévision		Vaisselle	
Bus		Commerces	
École primaire		Salle de sport	
Autoroute		Centre ville	
Cinéma		Crèche	
École secondaire		Garderie	
Gare		Hôpital/clinique	
Médecin		Métro	
Parc		Parking public	
Piscine publique		Université	
PEB	133 kW/m ²	PEB catégorie	C

INFORMATIONS OBLIGATOIRES


Permis de construire
Non annoncé

Destination urbaine
Non annoncé

Permis de lotissement
Non annoncé

Sommation et demande de recouvrement
Non annoncé

Droit de préemption
Non annoncé

 Zone inondable
Non-flood zone

FINANCIER

Le prix
€ 1.500

Charges
200 €

