



€ 1.500 | UCCLE | REF. DP-126-76



SURFACE TERRASSE

14 m²



SURFACE HABITABLE

76 m²



CHAMBRES À COUCHER

2



SALLE DE BAINS

1

Appartement à Uccle

DU HAM 126 RUE/CP, 1180 Uccle

Bien présenté par Debora Peruch Tel : 0476/71.28.17 ou debora.peruch@victoire.be Victoire | Junot vous propose, en exclusivité, au cœur du très prisé quartier du Fort Jaco à Uccle, à proximité immédiate des commerces, restaurants, transports en commun et espaces verts, ce superbe appartement penthouse de ± 85 m² situé au 5ème étage. Baigné de lumière, le bien offre de beaux volumes et bénéficie d'une magnifique terrasse de ± 13 m² idéalement orientée sud-ouest avec une agréable vue dégagée. L'appartement se compose d'un spacieux séjour lumineux de ± 25 m², d'une cuisine super-équipée, de deux chambres confortables (± 9 m² et ± 12 m²), d'une salle de bains, d'un espace buanderie ainsi que d'une cave. Un bien rare dans un environnement recherché, alliant confort, luminosité et situation idéale, à visiter sans tarder !

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	Appartement	Commune	Uccle
Le prix	€ 1.500	Surface habitable	76 m ²
Surface terrasse	14 m ²	Chauffage	Fioul / Mazout
Chambres à coucher	2	Salle de bains	1
Étage	5	Disponible	Occupé
Disponible	01-07-2026	État	Bon état
Chambre	12 m ²	Terrasse	14 m ²
Séjour	25 m ²	Interphone	
Ascenseur		Double vitrage	
Fenêtre aluminium		Four	
Lave-vaisselle		Réfrigérateur	
Bus		Commerces	
École primaire		Salle de sport	
Gare		Autoroute	
Aéroport		Centre ville	
Crèche		École secondaire	
Garderie		Golf	
Hôpital/clinique		Médecin	
Parc		Parking public	
Route principale		Supermarché	
Taxi		Tennis	
Tramway		Université	
PEB	210 kW/m ²	PEB catégorie	D

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommaton et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	Non annoncé

FINANCIER

Le prix
€ 1.500

Charges
200 €

