



€ 3.290 | ETTERBEEK | REF. MZ-36-233



SURFACE HABITABLE

233 m²



CHAMBRES À COUCHER

4



SALLE DE BAINS

3



SURFACE TERRASSE

5 m²

Maison à Etterbeek

 **1040 Etterbeek**


Bien présenté par Maia Zinchenko:maia.zinchenko@victoire.be Victoire-Junot vous présente:Etterbeek, à 2 pas de la rue des Tongres, cette charmante maison bruxelloise de ± 233m² deux façades dispose d'un spacieux living avec coin salle à manger, d'une cuisine séparée équipée, d'une terrasse et d'un jardin. Au premier étage se trouvent deux chambres, une terrasse et une salle de bains. Le deuxième étage comprend également deux chambres et une salle de douche. Le sous-sol offre la possibilité d'aménager un bureau et inclus une buanderie. La maison est équipée de double vitrage, d'un chauffage au gaz et d'une alarme. Libre au 1 Septembre. Pas de colocations Plus d'informations : www.victoire.be - tel : 02:375 10 10

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	Maison	Commune	Etterbeek
Le prix	€ 3.290	Surface habitable	233 m ²
Surface terrasse	5 m ²	Chauffage	Gaz
Chambres à coucher	4	Salle de bains	2
Salle de douche	1	Les étages	2
Disponible	Occupé	Disponible	01-09-2026
Année de construction	1905	État	Bon état
Façades	2	Chambre	14 m ²
Salle de bains	2	Toilettes	3
Terrasse	5 m ²	Jardin	45 m ²
Interphone		Alarme	
Double vitrage		Cuisinière	
Four		Four à micro-ondes	
Lave-vaisselle		Réfrigérateur	
Bus		Métro	
Salle de sport		Tramway	
PEB	175 kW/m ²	PEB catégorie	D

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommation et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	Non-flood zone

FINANCIER

Le prix	€ 3.290
---------	---------

