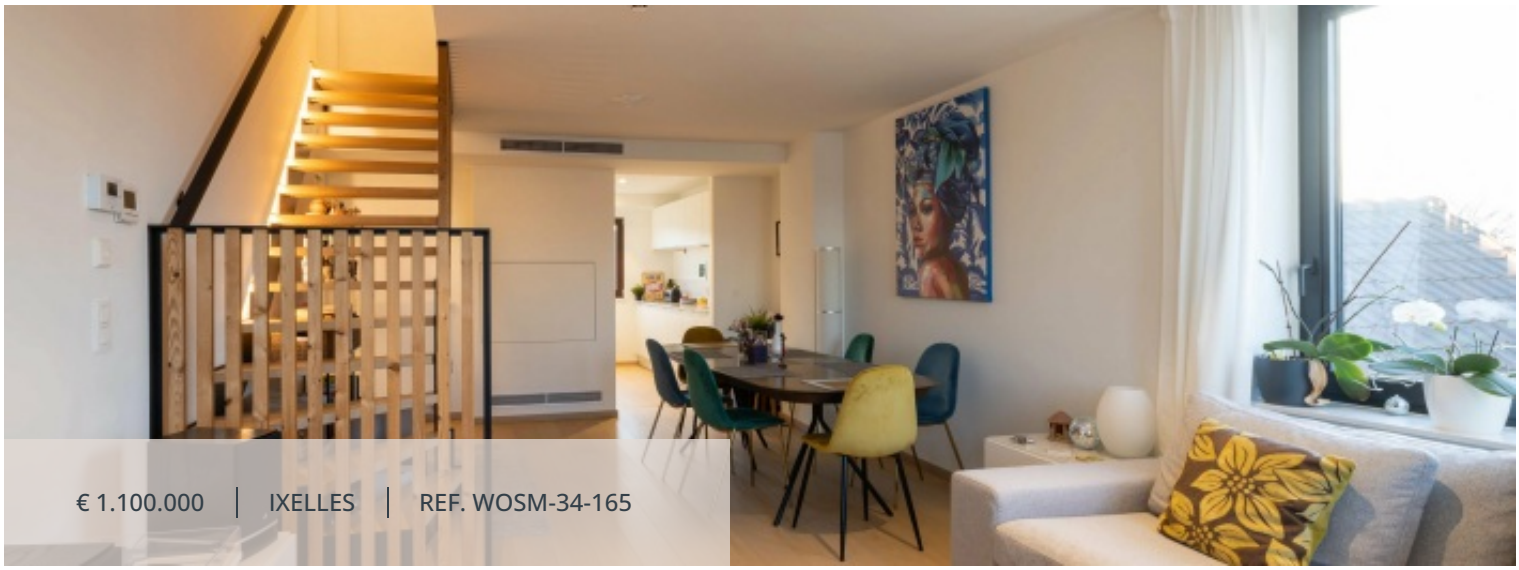
SERVICE VENDU
info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10



€ 1.100.000 | IXELLES | REF. WOSM-34-165

SURFACE TERRASSE	SURFACE HABITABLE	CHAMBRES À COUCHER	SALLE DE BAINS
46 m²	165 m²	4	4

Pl.Brugmann superbe duplex penthouse 4 ch rénové

DE LA RÉFORME 34 RUE, 1050 Ixelles

Superbement situé dans le prestigieux quartier de la Place Brugmann, Victoire-Junot vous propose, au sein d'un magnifique immeuble intégralement rénové/construit offrant des prestations haut de gamme, Victoire Junot vous propose cet excellent penthouse 4 chambres disposant chacune de sa salle d'eau attenante, emplacement de parking (60.000 euros) cave (5000 euros). PEB C et électricité conforme.

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	Appartement	Commune	Ixelles
Le prix	€ 1.100.000	Surface habitable	165 m²
Surface terrasse	46 m²	Chauffage	Gaz
Chambres à coucher	4	Salle de bains	4
Les étages	6	Année de construction	1926
Année de rénovation	2018	État	Neuf
Façades	2	Chambre	12 m²
Chambre	11 m²	Chambre	10 m²
Chambre	9 m²	Cuisine	10 m²
Salle de bains	4	Toilettes	3
Terrasse	46 m²	Double vitrage	
Internet		Ascenseur	
Porte blindée		Vidéophone	
Local à vélo		Aéroport	
Autoroute		Bus	
Centre ville		Cinéma	
Commerces		Hôpital/clinique	
Métro		Supermarché	
Tramway		PEB	116 kW/m²
PEB catégorie	C	EPC code	20191015

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire Non annoncé	Sommation et demande de recouvrement Non annoncé
Destination urbaine Non annoncé	Droit de préemption Non annoncé
Permis de lotissement Non annoncé	Zone inondable Non annoncé

FINANCIER

Le prix € 1.100.000	Frais de syndicat 100 €

SERVICE VENDU
info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

