



SURFACE TERRASSE

53 m²



SURFACE HABITABLE

139 m²



CHAMBRES À COUCHER

2



SALLE DE BAINS

2

Superbe appartement 2ch avec terrasse de 53m², garage et cave

 DE LA RÉFORME 34 RUE, 1050 Ixelles

Cave 2 au -1 Parking 15 au -2 Loué 2688 avec charges

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	Appartement	Commune	Ixelles
Le prix	€ 995.000	Surface habitable	138.5 m ²
Surface terrasse	53 m ²	Chauffage	Gaz
Chambres à coucher	2	Salle de bains	2
Les étages	5	Année de construction	1926
Année de rénovation	2018	État	Neuf
Façades	2	Chambre	12 m ²
Cuisine	9 m ²	Salle de bains	2
Toilettes	3	Terrasse	53 m ²
Séjour	35 m ²	Vidéophone	
Double vitrage		Ascenseur	
Porte blindée		Bus	
Commerces		École primaire	
Salle de sport		Aéroport	
Autoroute		Centre ville	
Supermarché		PEB	96 kW/m ²
PEB catégorie	C	EPC code	C

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommation et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	Non-flood zone

FINANCIER

Le prix	€ 995.000	Frais de syndicat	100 €
---------	-----------	-------------------	-------

