



SURFACE HABITABLE

240 m²



CHAMBRES À COUCHER

3



SALLE DE BAINS

3



GARAGES

1

Appartement à Bruxelles

1000 Bruxelles


Bien présenté par Carla Rodriguez : 0494 07 97 54 / carla.rodriguez@victoire.be Victoire Junot vous propose, un superbe appartement situé dans un immeuble de standing du quartier Roosevelt, à l'orée du Bois de la Cambre, sur la commune de Bruxelles. En parfait état, il développe une superficie d'environ 240 m². L'appartement se compose comme suit : hall d'entrée avec vestiaire et cabinet de toilette, spacieux séjour baigné de lumière avec accès à la terrasse, salle à manger séparée, cuisine entièrement équipée, office, hall de nuit, chambre principale avec dressing et salle de bains complète, deux autres chambres, salle de bains supplémentaire et salle de douche. Les chambres bénéficient d'une très jolie vue sur les jardins. Double emplacement de parking en enfilade. Cave. À visiter sans attendre ! A découvrir chez Victoire - Junot - www.victoire.be - Tel : 02 375 10 00

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	Appartement	Commune	Bruxelles
Le prix	€ 3.000	Surface habitable	240 m ²
Chauffage	Gaz	Chambres à coucher	3
Salle de bains	3	Garages	1
Étage	2 / 3	Disponible	Libre
Année de construction	1978	État	Excellent état
Façades	3	Chambre	28 m ²
Cuisine	11 m ²	Salle de bains	3
Toilettes	3	Séjour	70 m ²
Parking intérieur	2	Interphone	
Alarme		Double vitrage	
Ascenseur		Porte blindée	
Bus		Commerces	
École primaire		Salle de sport	
Gare		Autoroute	
PEB	245 kW/m ²	PEB catégorie	E
EPC code	E		

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire Non annoncé	Sommation et demande de recouvrement Non annoncé
Destination urbaine Non annoncé	Droit de préemption Non annoncé
Permis de lotissement Non annoncé	 Zone inondable Non-flood zone

FINANCIER

Le prix € 3.000	Charges 600 €
--------------------	------------------

