Victoire Junot

SERVICE VENDU
info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10



€ 1.075.000 | WOLUWE-SAINT-PIERRE | REF. WOSV-124-195

SURFACE TERRASSE	SURFACE HABITABLE	CHAMBRES À COUCHER	SALLE DE BAINS	GARAGES
54 m²	195 m²	3	3	1

Prox. Montgomery et Chant d'Oiseau, agréable penthouse

1150 Woluwe-Saint-Pierre

Dans le quartier Montgomery, superbe duplex-penthouse agrémenté de belles vues sur le Chant d'Oiseau. Sis dans une petite résidence (3 lots), cet appartement de ± 195 m² offre un séjour, une familyroom, une cuisine équipée, une suite des maîtres composée de sa chambre, son dressing et sa salle d'eau complète, deux autres chambres disposant chacune de leur salle d'eau privée et une vaste terrasse panoramique. Ce bien a été construit avec des matériaux de qualité (pierre naturelle et parquet en chêne). Une cave et un garage inclus dans le prix. Proximité de nombreuses facilités, telles que des transports en communs, des écoles, des commerces nombreux et variés, des clubs sportifs,... PEB C-

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	Appartement	Commune	Woluwe-Saint-Pierre
Le prix	€ 1.075.000	Surface habitable	195 m²
Surface terrasse	54 m²	Chauffage	Gaz
Chambres à coucher	3	Salle de bains	3
Garages	1	Étage	2 / 3
Année de construction	2015	État	Excellent état
Chambre	20 m²	Chambre	16 m²
Chambre	15 m²	Salle de bains	3
Toilettes	3	Terrasse	54 m²
Séjour	34 m²	Cuisine équipée	11 m²
Interphone		Double vitrage	
Ascenseur		Porte blindée	
Aéroport		Autoroute	
Bus		Centre ville	
Cinéma		Commerces	
Crèche		École primaire	
École secondaire		Garderie	
Médecin		Métro	
Parc		Supermarché	
Tramway		Raccordement possible : Eau / Gaz / Électricité	
PEB	148 kW/m²	PEB catégorie	C
EPC code	C		

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire Permis délivré	Sommation et demande de recouvrement Non annoncé
Destination urbaine Non annoncé	Droit de préemption Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement Non annoncé	Zone inondable Non-flood zone

FINANCIER

Le prix	Frais de syndicat
€ 1.075.000	300 €

Victoire Junot

SERVICE VENDU

info@victoire.be

+32 (0)2 375 10 10

















