SERVICE VENDU
info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10



€ 512.000 | WOLUWE-SAINT-LAMBERT | REF. The W PROJECT-C.5.04

SURFACE TERRASSE	SURFACE HABITABLE	CHAMBRES À COUCHER	SALLE DE BAINS
7.3 m²	101 m²	2	1

Projet "The W" livré - Peintures et Droits d'enregistrement offerts !

Rue Neerveld 101-103, 1200 Woluwe-Saint-Lambert

Le projet THE W vous propose au 5ème étage, un appartement traversant 2 chambres (degré de finition Design), dont l'espace de vie est prolongé d'une cuisine ouverte super équipée et d'une jolie terrasse, avec vue sur la cour intérieure du projet; 1 SDD un local technique et 2 WC séparés complètent ce bien. Les 2 chambres ont une vue sur l'arrière et la verdure. Cave incluse dans le prix. Parking obligatoire en supplément . Local à vélo prévu au sous-sol. Vente sous droits d'enregistrement sur le terrain et sous régime TVA sur la construction. Consultez-nous sans attendre pour tout détail sur ce projet : 02 3751010 / new@victoire.be

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	Appartement	Commune	Woluwe-Saint-Lambert
Le prix	€ 512.000	Surface habitable	100.5 m²
Surface terrasse	7.3 m²	Chauffage	Gaz
Chambres à coucher	2	Salle de bains	1
Étage	5 / 5	Disponible	À convenir
Disponible	31-03-2026	Année de construction	2026
État	Neuf	Chambre	14 m²
Chambre	10.6 m²	Toilettes	2
Terrasse	7.3 m²	Séjour	36.2 m²
Interphone		Vidéophone	
Double vitrage		Ascenseur	
Accès PMR		Fenêtre aluminium	
Ventilation double flux		Porte blindée	
Bus		Commerces	
École primaire		Salle de sport	
Autoroute		Crèche	
École secondaire		Garderie	
Hôpital/clinique		Médecin	
Métro		Supermarché	
Université		Aéroport	
Centre ville		Cinéma	
Taxi		Tennis	
Tramway		Raccordement possible : Eau / Gaz / Électricité	
PEB	95 kW/m²	PEB catégorie	B
EPC code	B		

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire
Non annoncé

Sommation et demande de recouvrement
Non annoncé

Destination urbaine
Non annoncé

Droit de préemption
Non annoncé

Permis de lotissement
Non annoncé

Zone inondable
Non-flood zone

FINANCIER

Le prix
€ 512.000

Victoire Junot

SERVICE VENDU

info@victoire.be

+32 (0)2 375 10 10


















