info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10



€ 1.800 | IXELLES | REF. MZ-5-135

SURFACE HABITABLE	CHAMBRES À COUCHER	SALLE DE BAINS
135 m²	3	2

Appartement à Ixelles

1050 Ixelles

Présenté par Zinchenko Maia:maia.zinchenko@victoire.be Victoire Junot vous propose: Ixelles, quartier de l'Université, dans une belle résidence - lumineux appartement 3 chambres d'une superficie de +/- 135 m² comprenant: hall de jour, toilette séparée, vestiaire, living avec FO décoratif, grande cuisine super équipée, 3 chambres (20-14-11 m²) , 1 salle de bains , 1 salle de douche . Balcon avant et terrasse Sud à l'arrière . Parking: obligatoire (+ 100 euros). Cave. Plus d'informations : www.victoire.be

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	Appartement	Commune	Ixelles
Le prix	€ 1.800	Surface habitable	135 m²
Chauffage	Gaz	Chambres à coucher	3
Salle de bains	1	Salle de douche	1
Étage	1 / 5	Disponible	Libre
Année de construction	1954	État	Excellent état
Façades	2	Chambre	20 m²
Chambre	14 m²	Chambre	11 m²
Toilettes	2	Séjour	24 m²
Interphone		Double vitrage	
Ascenseur		Porte blindée	
Concierge		Congélateur	
Cuisinière		Four	
Four à micro-ondes		Lave-linge	
Lave-vaisselle		Réfrigérateur	
Bus		Commerces	
École primaire		Salle de sport	
Autoroute		Centre ville	
École secondaire		Parc	
Supermarché		Tramway	
Université		Raccordement possible : Eau / Gaz / Électricité	
PEB	153 kW/m²	PEB catégorie	D
EPC code	20180821-0000533825013		

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire Non annoncé	Sommation et demande de recouvrement Non annoncé
Destination urbaine Non annoncé	Droit de préemption Non annoncé
Permis de lotissement Non annoncé	Zone inondable Non-flood zone

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

FINANCIER

Le prix	Charges
€ 1.800	250 €

Victoire Junot

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10


















