

€ 1.650 | ZAVENTEM | REF. YM-26-240



SURFACE HABITABLE

175 m²



CHAMBRES À COUCHER

3



SALLE DE BAINS

3



GARAGES

1

Appartement à Zaventem

 **MARELAAN 26 LENNEKE/CP, 1932 Zaventem**

Bien présenté par Yanis Morsa : 0487 71 46 10 / yanis.morsa@victoire.be Victoire Junot vous propose cet agréable appartement de ±240 m², idéalement situé à proximité des grands axes, du Shopping de Woluwe, des écoles et de toutes les facilités. Situé au 6e étage, l'appartement bénéficie d'une vue exceptionnelle et dégagée sur les champs, offrant un cadre de vie lumineux, calme et particulièrement agréable. Il se compose d'un hall d'entrée, d'un spacieux living de ±55 m², d'une cuisine full-équipée, ainsi que de trois chambres avec parquet de ±15 m², ±19 m² et ±13 m². La partie nuit est complétée par deux salles d'eau. Cave incluse. Garage box obligatoire en supplément à 150 €/mois. À découvrir chez Victoire Junot - www.victoire.be - Tel : 02 375 10 00

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	Appartement	Commune	Zaventem
Le prix	€ 1.650	Surface habitable	175 m ²
Chauffage	Gaz	Chambres à coucher	3
Salle de bains	2	Salle de douche	1
Garages	1	Étage	6 / 6
Disponible	Libre	Année de construction	1992
État	Excellent état	Façades	2
Chambre	13 m ²	Cuisine	15 m ²
Salle de bains	2	Toilettes	2
Séjour	55 m ²	Interphone	
Double vitrage		Ascenseur	
Animaux autorisés		Fenêtre PVC	
Congélateur		Four	
Four à micro-ondes		Lave-linge	
Lave-vaisselle		Plaque de cuisson	
Réfrigérateur		Sèche-linge	
Bus		Commerces	
Autoroute		Aéroport	
Centre ville		Cinéma	
Crèche		École secondaire	
Garderie		Gare	
Médecin		Parc	
Route principale		Supermarché	
Taxi		Université	
PEB	237 kW/m ²	PEB catégorie	C
EPC code	20190916-00021777576-RES-1		

INFORMATIONS OBLIGATOIRES


Permis de construire
Non annoncé

Destination urbaine
Non annoncé

Permis de lotissement
Non annoncé

Sommation et demande de recouvrement
Non annoncé

Droit de préemption
Non annoncé

 Zone inondable
Non-flood zone

FINANCIER

Le prix
€ 1.650

Charges
225 €

