



SURFACE TERRASSE

20 m²



SURFACE HABITABLE

140 m²



CHAMBRES À COUCHER

3



SALLE DE BAINS

2

Appartement à Bruxelles

📍 1000 Bruxelles

Bien présenté par Maia Zinchenko : 0473/36.58.05 ou maia.zinchenko@victoire.be

Victoire-Junot vous présente: a deux pas du Chatelain et de l'avenue Louise, à proximité de nombreux commerces et transports, belle maison arrière de +/-140 m². Elle se compose d'un hall d'entrée avec vestiaire, living et cuisine américaine super-équipée, WC séparé, une chambre de 13m² avec dressing et salle de douche attenante. Au premier étage : deux chambres de 18m² et 10m² avec placards, salle de bains et WC séparé. La maison bénéficie également d'une belle terrasse de 20m² orientée SO. A visiter sans plus attendre !

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Bruxelles
Le prix	€ 2.250	Surface habitable	140 m ²
Surface terrasse	20 m ²	Chambres à coucher	3
Salle de bains	1	Salle de douche	1
Les étages	1	Disponible	mits inachtneming huurders
Année de construction	1920	État	Excellent état
Façades	3	Cuisine (type)	amer. super-équipée
Toilettes	2	Chauffage (type)	individuel
Chauffage	gaz	Quartier	calme
Quartier	résidentiel	Double vitrage	✓
PEB	629 kW/m ²	PEB catégorie	G

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Sommation et demande de recouvrement
Non annoncé	Non annoncé
Destination urbaine	Droit de préemption
Non annoncé	Non annoncé
Permis de lotissement	Zone inondable
Non annoncé	pas situé en zone inondable

FINANCIER

Charges locataire	Garantie locative
50 €	2 mois

