



SURFACE TERRASSE

15 m²



SURFACE HABITABLE

70 m²



CHAMBRES À COUCHER

1



SALLE DE BAINS

7



GARAGES

1

Appartement à Schaerbeek

📍 Avenue du Diamant 40, 1030 Schaerbeek

Bien présenté par Yanis Morsa : 0487 71 46 10 / yanis.morsa@victoire.be

Victoire Junot vous propose ce superbe appartement 1 chambre, idéalement situé quartier Plasky et d'une superficie de 70 m², situé au rez-de-chaussée.

Il se compose d'un hall d'entrée, d'une toilette séparée, d'un spacieux living de 30 m², d'une cuisine ouverte entièrement équipée, d'une buanderie, d'une chambre de 15 m² avec placards intégrés, d'une salle de bain avec douche et baignoire séparée. Cave + emplacement de parking intérieur pour 100€/mois.

A découvrir chez Victoire - Junot - www.victoire.be - Tel : 02 375 10 00

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Schaerbeek
Le prix	€ 1.250	Surface habitable	70 m ²
Surface terrasse	15 m ²	Chambres à coucher	1
Salle de bains	1	Salle de douche	6
Garages	1	Parkings (intérieurs)	1
Étage	-1	Les étages	1
Disponible	onmiddellijk	Année de construction	2008
État	Neuf	Surface du jardin	35 m ²
Façades	2	Cuisine (type)	super-équipée
Toilettes	1	Buanderie	✓
Chauffage (type)	individuel	Chauffage	gaz
Quartier	résidentiel	Cave	✓
Ascenseur	✓	Double vitrage	✓
PEB	219 kW/m ²	PEB catégorie	E
EPC code	20230607?0000646595?01?9		

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Sommation et demande de recouvrement
Non annoncé	Non annoncé
Destination urbaine	Droit de préemption
Non annoncé	Non annoncé
Permis de lotissement	Zone inondable
Non annoncé	pas situé en zone inondable

FINANCIER

Charges locataire	Garantie locative
170 €	2 mois

