

€ 2.650 | UCCLE | REF. 7236778



SURFACE HABITABLE

265 m²



CHAMBRES À COUCHER

4



SALLE DE BAINS

3

Appartement à Uccle

 **avenue de l' Observatoire 124, 1180 Uccle**

Victoire Junot vous propose cet appartement triplex de caractère à l'esprit maison, idéalement situé avenue de l'Observatoire à Uccle, dans un quartier résidentiel calme et verdoyant. Ce bien de ±265 m² habitables séduit par ses beaux volumes, son charme d'époque et son cadre de vie paisible, à proximité des écoles, commerces et transports. Il se compose de spacieuses réceptions de ±75 m² avec parquet et feu ouvert, d'un bureau, d'une cuisine équipée, de trois chambres dont une avec mezzanine, de deux salles de bains, d'une salle de douches et de deux WC séparés. Une buanderie, une cave et un emplacement de parking complètent l'ensemble. PEB : D – Disponible immédiatement.


Plus d'informations sur www.victoire.be

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Uccle
Le prix	€ 2.650	Surface habitable	265 m²
Chambres à coucher	4	Salle de bains	2
Salle de douche	1	Étage	1 -2
Les étages	2	Disponible	onmiddellijk
État	Excellent état	Façades	4
Cuisine (type)	super-équipée	Bureau	✓
Toilettes	2	Buanderie	✓
Chauffage (type)	individuel	Chauffage	gaz
Quartier	calme	Quartier	Vue dégagée
Cave	✓	Double vitrage	✓
PEB	209 kW/m²	PEB catégorie	D
EPC code	202506200000718715014		

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire Non annoncé	Somation et demande de recouvrement Non annoncé
Destination urbaine zone d'habitat	Droit de préemption Non annoncé
Permis de lotissement Non annoncé	 Zone inondable pas situé en zone inondable

FINANCIER

