



€ 1.450.000 | UCCLÉ | REF. 7234815



SURFACE TERRASSE

56 m²



SURFACE HABITABLE

230 m²



CHAMBRES À COUCHER

2



SALLE DE BAINS

2

Superbe duplex penthouse + terrasse + garage

⌚ 1180 Uccle

Fort Jaco: superbe duplex penthouse de ± 230m² + 56 m² de terrasse. Ce magnifique bien offre des prestations haut de gamme et profite d'agréables hauteurs sous plafond, il se présente comme suit : Au 2ème étage, directement desservi par l'ascenseur: Hall d'entrée avec vestiaire et cabinet de toilettes, belles réceptions baignées de lumière donnant accès à la terrasse parfaitement orientée, salle à manger, cuisine ouverte entièrement équipée. Au 1er étage, hall de nuit, 2 grandes suites disposant chacune d'un espace nuit, d'un dressing, d'une salle de bains et d'une terrasse privative. Buanderie, local technique, 2 caves et 2 emplacements de parking complètent ce bel ensemble. Autre: Mobilier sur mesure Molteni, travertin et parquet au sol, double flux, triple vitrage, domotique, stores, alarme. PEB B. A visiter sans tarder

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Uccle
Le prix	€ 1.450.000	Surface habitable	230 m ²
Surface terrasse	56 m ²	Chambres à coucher	2
Salle de bains	2	Parkings (intérieurs)	2
Étage	2	Les étages	2
Disponible	vanaf akte	Année de construction	2017
État	Neuf	Façades	3
Cuisine (type)	amer. super-équipée	Toilettes	3
Buanderie	✓	Chauffage (type)	individuel
Quartier	central	Chauffage	gaz
Cave	✓	Quartier	boisé
Double vitrage	✓	Ascenseur	✓
EPC code	629101-6-N-1-2-2	PEB	50 kW/m ²
		PEB catégorie	B

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Sommation et demande de recouvrement
Permis délivré	Non annoncé
Destination urbaine	Droit de préemption
zone d'habitat	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	
Pas de permis de vente	 Zone inondable pas situé en zone inondable

FINANCIER

