

€ 1.450.000 | UCCLE | REF. 7234815



SURFACE TERRASSE

56 m²



SURFACE HABITABLE

230 m²



CHAMBRES À COUCHER

2



SALLE DE BAINS

2

Superbe duplex penthouse + terrasse + garage

1180 Uccle

Fort Jaco: superbe duplex penthouse de $\pm 230\text{m}^2 + 56\text{m}^2$ de terrasse. Ce magnifique bien offre des prestations haut de gamme et profite d'agréables hauteur sous plafond, il se présente comme suit : Au 2ème étage, directement desservi par l'ascenseur: Hall d'entrée avec vestiaire et cabinet de toilettes, belles réceptions baignées de lumière donnant accès à la terrasse parfaitement orientée, salle à manger, cuisine ouverte entièrement équipée. Au 1er étage, hall de nuit, 2 grandes suites disposant chacune d'un espace nuit, d'un dressing, d'une salle de bains et d'une terrasse privative. Buanderie, local technique, 2 caves et 2 emplacements de parking complètent ce bel ensemble. Autre: Mobilier sur mesure Molteni, travertin et parquet au sol, double flux, triple vitrage, domotique, stores, alarme. PEB B. A visiter sans tarder

Caractéristiques


GÉNÉRAL

Type	appartement
Le prix	€ 1.450.000
Surface terrasse	56 m²
Salle de bains	2
Étage	2
Disponible	vanaf akte
État	Neuf
Cuisine (type)	amer. super-équipée
Buanderie	✓
Quartier	central
Cave	✓
Double vitrage	✓
EPC code	629101-6-N-1-2-2

Commune	Uccle
Surface habitable	230 m²
Chambres à coucher	2
Parkings (intérieurs)	2
Les étages	2
Année de construction	2017
Façades	3
Toilettes	3
Chauffage (type)	individuel
Chauffage	gaz
Quartier	boisé
Ascenseur	✓
PEB	50 kW/m²
PEB catégorie	B

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	
Permis délivré	
Destination urbaine	
zone d'habitat	
Permis de lotissement	
Pas de permis de vente	

Sommaton et demande de recouvrement	
Non annoncé	
Droit de préemption	
Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire	
 Zone inondable	
pas situé en zone inondable	

FINANCIER

