













SURFACE TERRASSE 4 m^2

SURFACE HABITABLE 205 m²

CHAMBRES À COUCHER

SALLE DE BAINS

GARAGES

Appartement à Uccle

Avenue Winston Churchill 163, 1180 Uccle

Victoire Junot vous présente ce superbe appartement de ±185 m² situé au 5e étage d'une résidence privée avec piscine à Uccle – Churchill.

Il offre un vaste séjour lumineux de ±65 m² avec terrasse, une cuisine équipée avec balcon, trois chambres dont une suite parentale avec salle de bains, une seconde salle de bains, buanderie équipée, ainsi qu'un garage box et une cave. La résidence bénéficie d'un parc, d'un concierge et d'une sécurité renforcée. Charges : 400€/mois (communs, chauffage, eau). PEB : B.

A découvrir chez Victoire - Junot - www.victoire.be - Tel : 02 375 10 10



Caractéristiques

GÉNÉRAL

Туре	appartement	Commi
Le prix	€ 2.900	Surface
Surface terrasse	4 m ²	Chamb
Salle de bains	2	Garage
Étage	5	Les éta
Disponible	onmiddellijk	Année
État	Excellent état	Façade
Cuisine (type)	super-équipée	Toilette
Buanderie	V	Chauffa
		Chauffa
Quartier	résidentiel	Quartie
Cave	V	Ascens
Double vitrage	V	PEB
		PEB cat

Commune	Uccle
Surface habitable	205 m²
Chambres à coucher	3
Garages	1
Les étages	10
Année de construction	1966
Façades	3
Toilettes	2
Chauffage (type)	collectif
Chauffage	gaz
Quartier	résidentiel
Ascenseur	W.
PEB	92 kW/m²
PEB catégorie	В

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire Non annoncé	
Destination urbaine Non annoncé	
Permis de lotissement Non annoncé	

Sommation et demande de recouvrement Non annoncé

Droit de préemption Non annoncé

Zone inondable

pas situé en zone inondable

FINANCIER

Charges locataire 400€

Garantie locative

2 mois



