



€ 1.950.000 | SCHAERBEEK | REF. 7232198



SURFACE HABITABLE

564 m²



SUPERFICIE TERRAIN

870 m²



CHAMBRES À COUCHER

7



SALLE DE BAINS

4



SURFACE TERRASSE

30 m²

Prestigieux Hotel de Maître proche du Parc du Cinquantenaire

1030 Schaerbeek

Face à la place Jamblinne de Meux, à deux pas du parc du Cinquantenaire, des Institutions Européennes et des transports en commun, ce magnifique hôtel particulier, érigé en 1923 par l'architecte S. Mayné, vous séduira par son cachet unique et son environnement exceptionnel. Implantée sur un terrain arboré de 8 ares 70, véritable écrin de verdure en plein cœur de la ville, cette demeure de caractère développe une superficie d'environ 600 m². Elle se compose d'un hall d'entrée majestueux, de vastes réceptions avec cheminées ouvrant sur une terrasse et un splendide jardin, d'une cuisine entièrement équipée, de 7 chambres, de 4 salles d'eau, d'une family-room, ainsi que de caves. Un emplacement de parking situé à proximité immédiate de la propriété est également disponible à l'acquisition. PEB : E-

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	maison	Commune	Schaerbeek
Le prix	€ 1.950.000	Surface habitable	564 m²
Superficie terrain	870 m²	Surface terrasse	30 m²
Chambres à coucher	7	Salle de bains	4
Parkings (intérieurs)	1	Disponible	vanaf acte
Année de construction	1923	État	Excellent état
Surface du jardin	870 m²	Façades	2
Cuisine (type)	super-équipée	Toilettes	6
Buanderie		Chauffage (type)	individuel
		Chauffage	gaz
Quartier	résidentiel	Quartier	Vue dégagée
Cave		PEB	267 kW/m²
		PEB catégorie	E

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Sommaton et demande de recouvrement
Non annoncé	Non annoncé
Destination urbaine	Droit de préemption
Non annoncé	Non annoncé
Permis de lotissement	 Zone inondable
Non annoncé	pas situé en zone inondable

FINANCIER

Taxe de propriété
4803 €

