+32 (0)2 375 10 10















SURFACE HABITABLE

SUPERFICIE TERRAIN
4895 m²

CHAMBRES À COUCHER

GARAGES 2

1300 m²

SALLE DE BAINS 8

Prestigieuse demeure en plein coeur de Bruxelles

1190 Forest (Bruxelles-Capitale)

Forest A la lisière d'un parc, en plein coeur de Bruxelles, Victoire Junot vous présente cette prestigieuse et élégante demeure en pierre de France sise sur un terrain de +/-49 ares sans vis-à-vis. Disposant de +/-1300m² bâtis, elle offre au rez-de-chaussée un somptueux hall d'entrée en marbre, un salon lambrissé avec feu ouvert, grande salle à manger d'apparat, petite salle à manger et salon, une spacieuse cuisine professionnelle "La Cornue" et un bureau. Aux étages, magnifique galerie en mezzanine, suite parentale avec salon, chambre, salle de bains et dressing, 5 chambres en suite. Au sous-sol, nombreuses caves, sauna, double garage, pièce polyvalente, une conciergerie comprenant, deux chambres et une sdb. Ascenseur. Piscine chauffée (8 x 15m²) Portail avec accès sécurisé, volets automatiques, vitres anti-effraction au rez. Parking pour 10 V en extérieur. PEB E



Caractéristiques

GÉNÉRAL

Туре	maison	Commune
Le prix	€ 4.850.000	Surface habitable
Superficie terrain	4895 m²	Surface terrasse
Chambres à coucher	7	Salle de bains
Salle de douche	1	Garages
Parkings (intérieurs)	3	Les étages
Disponible	vanaf akte	Année de construction
État	Bon état	Surface du jardin
Façades	4	Cuisine (type)
Bureau	V	Surface de bureau
		Toilettes
Buanderie	V	Chauffage
		Quartier
Ascenseur	V	PEB
		DEP catégorio

Commune	Forest (Bruxelles-Capitale)	
Surface habitable	1,300 m²	
Surface terrasse	148 m²	
Salle de bains	7	
Garages	2	
Les étages	2	
Année de construction	1968	
Surface du jardin	3500 m ²	
Cuisine (type)	super-équipée	
Surface de bureau	31 m²	
Toilettes	7	
Chauffage	mazout (chauf. centr.)	
Quartier	zone d'habitation	
PEB	260 kW/m²	
PEB catégorie	E	

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire Non annoncé Destination urbaine Non annoncé Permis de lotissement Non annoncé

Sommation et demande de recouvrement Non annoncé

Droit de préemption Non annoncé

Non annoncé

Zone inondable

FINANCIER



