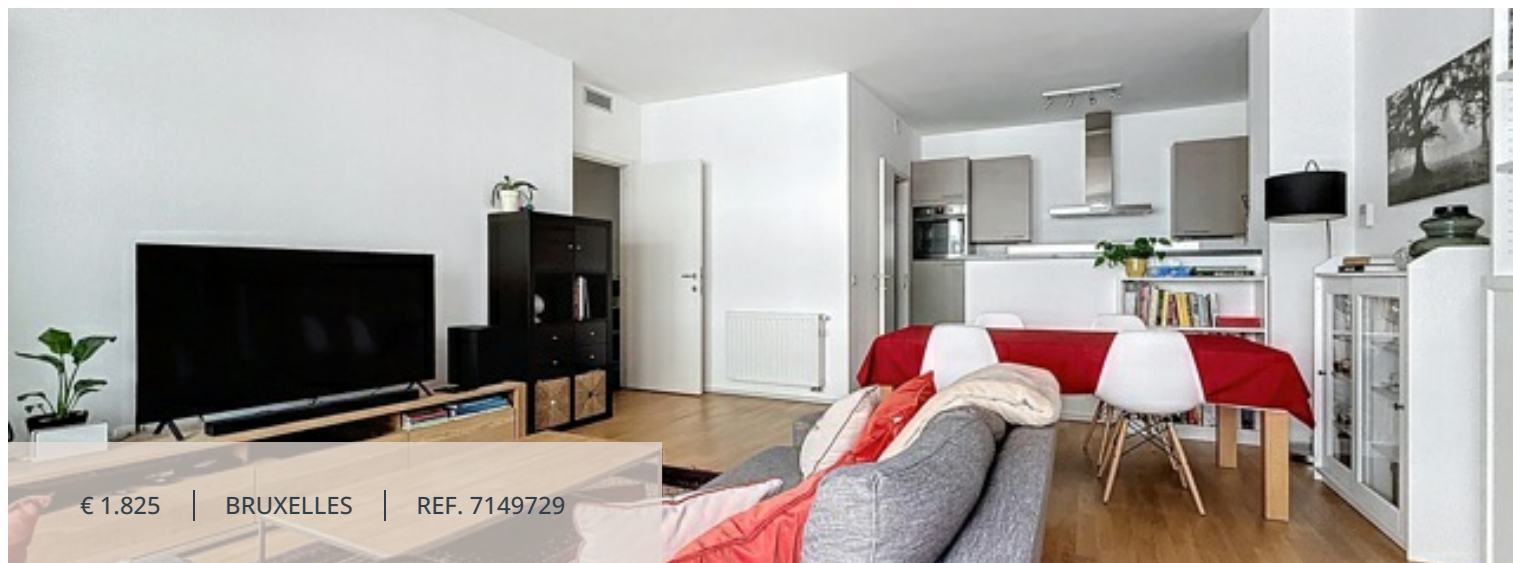




€ 1.825 | BRUXELLES | REF. 7149729



SURFACE TERRASSE

8 m²



SURFACE HABITABLE

104 m²



CHAMBRES À COUCHER

2



SALLE DE BAINS

3

Appartement à Bruxelles

 **Avenue de Livingstone 6/C41, 1000 Bruxelles**

Victoire - Junot vous propose en exclusivité ce superbe appartement meublé de 104 m² avec terrasse de 7 m², idéalement situé dans le quartier européen, à deux pas de Schuman et des commerces. Situé dans un immeuble récent, il se compose d'un spacieux séjour avec cuisine ouverte super-équipée, de deux chambres (21 m² et 10 m²), d'une salle de bains, d'une salle de douche, d'un espace buanderie, ainsi que d'une cave. Un emplacement de parking est disponible obligatoirement pour 150€/mois.

Charges mensuelles : 200€ (incluant les communs, l'eau chaude et le chauffage).

Informations et visites : www.victoire.be – 02 375 10 10.

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Bruxelles
Le prix	€ 1.825	Surface habitable	104 m ²
Surface terrasse	8 m ²	Chambres à coucher	2
Salle de bains	2	Salle de douche	1
Parkings (intérieurs)	1	Étage	4
Les étages	5	Meublé	✓
Disponible	mits inachtneming huurders	Année de construction	2015
État	Excellent état	Façades	2
Cuisine (type)	amer. super-équipée	Toilettes	2
Buanderie	✓	Chauffage (type)	collectif
		Chauffage	gaz
Quartier	centre ville	Quartier	zone d'habitation
Cave	✓	Ascenseur	✓
Double vitrage	✓	PEB	61 kW/m ²
		PEB catégorie	B

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Sommaton et demande de recouvrement
Non annoncé	Non annoncé
Destination urbaine	Droit de préemption
Non annoncé	Non annoncé
Permis de lotissement	 Zone inondable
Non annoncé	pas situé en zone inondable

FINANCIER

Charges locataire	Garantie locative
200 €	2 mois

