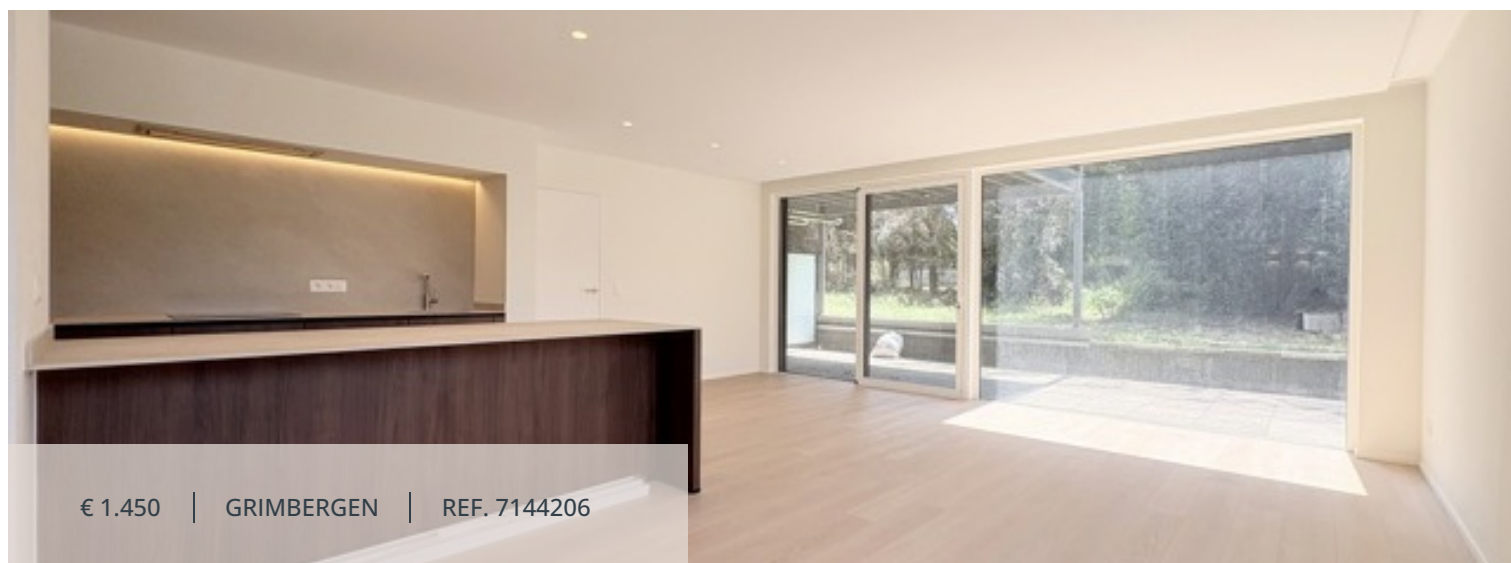




€ 1.450 | GRIMBERGEN | REF. 7144206



SURFACE TERRASSE

15 m²



SURFACE HABITABLE

99 m²



CHAMBRES À COUCHER

2



SALLE DE BAINS

2



GARAGES

1

Appartement à Grimbergen

Baalhoek 46/0.2, 1853 Grimbergen

En exclusivité, Victoire - Junot vous propose, à Strombeek, un superbe appartement neuf, idéalement conçu pour votre confort et votre bien-être, offrant un hall d'entrée, un living lumineux de 40 m², deux chambres lumineuses, une salle de douche, une cuisine équipée avec un plan de travail en grès céramique, un chauffage par le sol, une terrasse privée, ainsi qu'une buanderie spacieuse non équipée. Les luminaires et rails de tentures sont déjà installés. En option, un parking box est disponible pour 130 €/mois.

Provisions de charge de 125 € pour les communs

A découvrir chez Victoire - Junot - www.victoire.be - Tel : 02 375 10 00

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Grimbergen
Le prix	€ 1.450	Surface habitable	99 m²
Surface terrasse	15 m²	Chambres à coucher	2
Salle de bains	1	Salle de douche	1
Garages	1	Les étages	4
Disponible	onmiddellijk	État	Remis à neuf
Façades	3	Cuisine (type)	super-équipée
Toilettes	1	Buanderie	✓
Chauffage (type)	individuel	Chauffage	gaz
Quartier	calme	Quartier	boisé
Ascenseur	✓	Double vitrage	✓
PEB	122 kW/m²	PEB catégorie	B
EPC code	202410070003402373RES1		

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Somation et demande de recouvrement
Non annoncé	Non annoncé
Destination urbaine	Droit de préemption
Non annoncé	Non annoncé
Permis de lotissement	 Zone inondable
Non annoncé	pas situé en zone inondable

FINANCIER

Charges locataire	Garantie locative
125 €	3 mois

