



€ 460.000 | WOLUWE-SAINT-LAMBERT | REF. 7141951



SURFACE TERRASSE

5 m²



SURFACE HABITABLE

98 m²



CHAMBRES À COUCHER

2



SALLE DE BAINS

4

"For a well balanced-life"

Rue Neerveld 101-103, 1200 Woluwe-Saint-Lambert

Le tout nouveau projet W vous propose au rez-de-chaussée un appartement 2 chambres (degré de finition DESIGN), dont l'espace de vie est agrémenté d'une cuisine ouverte super équipée et d'une jolie terrasse bien orientée au Sud, avec vue sur l'extérieur du projet, 2 SDD attenantes aux 2 chambres , un local technique, 1 WC séparé complètent ce bien.

Local à vélo prévu au sous-sol. Cave incluse dans le prix. Parking obligatoire en supplément.

Vente sous droits d'enregistrement sur le terrain et sous régime TVA sur la construction.

Consultez-nous sans attendre pour tout détail sur ce projet : 02 3751010 / new@victoire.be

Caractéristiques

GÉNÉRAL

| | | | |
|-----------------------|----------------------|-----------------------|----------------------|
| Type | appartement | Commune | Woluwe-Saint-Lambert |
| Le prix | € 460.000 | Surface habitable | 98 m ² |
| Surface terrasse | 5 m ² | Chambres à coucher | 2 |
| Salle de bains | 2 | Salle de douche | 2 |
| Parkings (intérieurs) | 1 | Les étages | 5 |
| Disponible | bij oplevering | Année de construction | 2023 |
| État | Neuf | Façades | 2 |
| Cuisine (type) | amer. super-équipée | Toilettes | 1 |
| Buanderie | ✓ | Chauffage (type) | collectif |
| Quartier | résidentiel | Chauffage | gaz (chau. centr.) |
| Ascenseur | ✓ | Cave | ✓ |
| PEB | 95 kW/m ² | Double vitrage | ✓ |
| EPC code | B | PEB catégorie | B |

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

| | |
|-----------------------|--------------------------------------|
| Permis de construire | Sommation et demande de recouvrement |
| Non annoncé | Non annoncé |
| Destination urbaine | Droit de préemption |
| Non annoncé | Non annoncé |
| Permis de lotissement | Zone inondable |
| Non annoncé | pas situé en zone inondable |

FINANCIER

| |
|----------|
| Sous TVA |
| ✓ |

