



€ 3.270 | SCHAERBEEK | REF. 7011823



SURFACE HABITABLE

184 m²



CHAMBRES À COUCHER

4



SALLE DE BAINS

2



GARAGES

1



SURFACE TERRASSE

30 m²

Maison à Schaerbeek

📍 1030 Schaerbeek

VICTOIRE-JUNOT vous propose à la frontière entre Schaerbeek et Woluwe-Saint-Lambert, cette maison de Maitre 4 chambres offre de beaux volumes et un aménagement optimal.

Le rez-de-chaussée se compose d'un vaste séjour traversant avec parquet et belle hauteur sous plafond, d'une cuisine équipée ouverte sur la terrasse et le jardin paysager, ainsi que d'un système d'alarme. Au premier étage : une suite parentale avec dressing et vue sur le jardin, une seconde chambre, un bureau et une grande salle de bains avec baignoire, douche, toilettes et rangements. Le dernier étage propose deux chambres avec placards sur mesure, une salle de douche avec toilette et un second espace bureau.

Le sous-sol sain d'environ 50 m² offre des espaces de rangement, une buanderie, un atelier ainsi qu'un accès direct au jardin et à la rue.

Panneaux solaires en cours d'installation. Disponible à partir du 1er septembre 2025.

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	maison	Commune	Schaerbeek
Le prix	€ 3.270	Surface habitable	184 m ²
Surface terrasse	30 m ²	Chambres à coucher	4
Salle de bains	2	Garages	1
Parkings	1	Les étages	3
Disponible	mits inachtneming huurders	État	Excellent état
Surface du jardin	65 m ²	Façades	2
Cuisine (type)	super-équipée	Toilettes	3
Chauffage (type)	individuel	Chauffage	gaz
Quartier	résidentiel	Quartier	résidentiel
Cave	✓	Double vitrage	✓
PEB	242 kW/m ²	PEB catégorie	E

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Sommation et demande de recouvrement
Non annoncé	Non annoncé
Destination urbaine	Droit de préemption
Non annoncé	Non annoncé
Permis de lotissement	Zone inondable
Non annoncé	pas situé en zone inondable

FINANCIER

