



€ 1.750.000 | UCCLE | REF. 6993075



SURFACE HABITABLE

460 m²



SUPERFICIE TERRAIN

1600 m²



CHAMBRES À COUCHER

5



SALLE DE BAINS

3



GARAGES

4

Prince d'Orange : superbe villa d'architecte

 1180 Uccle

Superbement située dans le quartier du Prince d'Orange, Victoire-Junot vous propose en exclusivité cette superbe villa d'architecte d'une superficie totale de ± 460 m² sise sur un terrain parfaitement orienté de ± 16 ares. Elle se présente comme suit, très beau hall d'entrée avec vestiaire et cabinet de toilettes, spacieuses réceptions profitant de larges ouvertures offrant de magnifiques vues sur les extérieurs donnant accès à la terrasse, cuisine entièrement équipée, 1 suite parentale au niveau du rez-de-chaussée (dressing et salle de bains). A l'étage 3 belles chambres, 2 salles d'eau, très grande pièce actuellement aménagée en chambre avec salle d'eau. Garage pour 4 véhicules, grandes caves, parking devant la maison pour 2 voitures. PEB G

Caractéristiques

GÉNÉRAL

| | | | |
|--------------------|-----------------------|-----------------------|--------------------|
| Type | maison | Commune | Uccle |
| Le prix | € 1.750.000 | Surface habitable | 460 m ² |
| Superficie terrain | 1600 m ² | Chambres à coucher | 5 |
| Salle de bains | 3 | Garages | 4 |
| Parkings | 2 | Les étages | 1 |
| Disponible | vanaf akte | Année de construction | 1963 |
| État | À rafraîchir | Façades | 4 |
| Cuisine (type) | super-équipée | Toilettes | 3 |
| Chauffage | gaz (chau. centr.) | Quartier | calme |
| PEB | 409 kW/m ² | PEB catégorie | G |

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

| | |
|---------------------------------------|---|
| Permis de construire Non annoncé | Sommaton et demande de recouvrement Non annoncé |
| Destination urbaine zone d'habitat | Droit de préemption Non annoncé |
| Permis de lotissement Non annoncé |  Zone inondable Non annoncé |

FINANCIER

