



€ 795.000 | UCCLE | REF. 6992140



SURFACE HABITABLE

200 m²



SUPERFICIE TERRAIN

200 m²



CHAMBRES À COUCHER

4



SALLE DE BAINS

2



GARAGES

1

Dieweg : excellente maison avec jardin et garage

 1180 Uccle

SOUS OPTION !!!

Victoire-Junot vous propose en exclusivité cette très belle maison sise dans une rue calme et arborée du quartier du Dieweg, à quelques pas des commerces, des transports en communs et du Parc du Wolvendael. L'ensemble est en parfait état et se présente comme suit: Au rez de chaussée: hall d'entrée, garage, cave, chaufferie et buanderie. Au Bel étage: agréables réceptions baignées de lumières agrémentées d'un feu ouvert, cuisine équipée, spacieuse véranda donnant accès au très beau jardin. Aux étages 4 chambres (dont une aménagée de fait dans les combles), 2 salles d'eau. Emplacement de parking devant la maison. PEB D

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	maison	Commune	Uccle
Le prix	€ 795.000	Surface habitable	200 m ²
Superficie terrain	200 m ²	Chambres à coucher	4
Salle de bains	2	Garages	1
Parkings	1	Les étages	3
Disponible	vanaf akte	Année de construction	1958
État	Bon état	Surface du jardin	83 m ²
Façades	2	Cuisine (type)	équipée
Toilettes	3	Buanderie	✓
Chauffage (type)	individuel	Chauffage	gaz
Quartier	calme	Cave	✓
Double vitrage	✓	PEB	202 kW/m ²
EPC code	20250705-TEST	PEB catégorie	D

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire Permis délivré	Sommaton et demande de recouvrement Non annoncé
Destination urbaine Non annoncé	Droit de préemption Non annoncé
Permis de lotissement Non annoncé	 Zone inondable pas situé en zone inondable

FINANCIER

