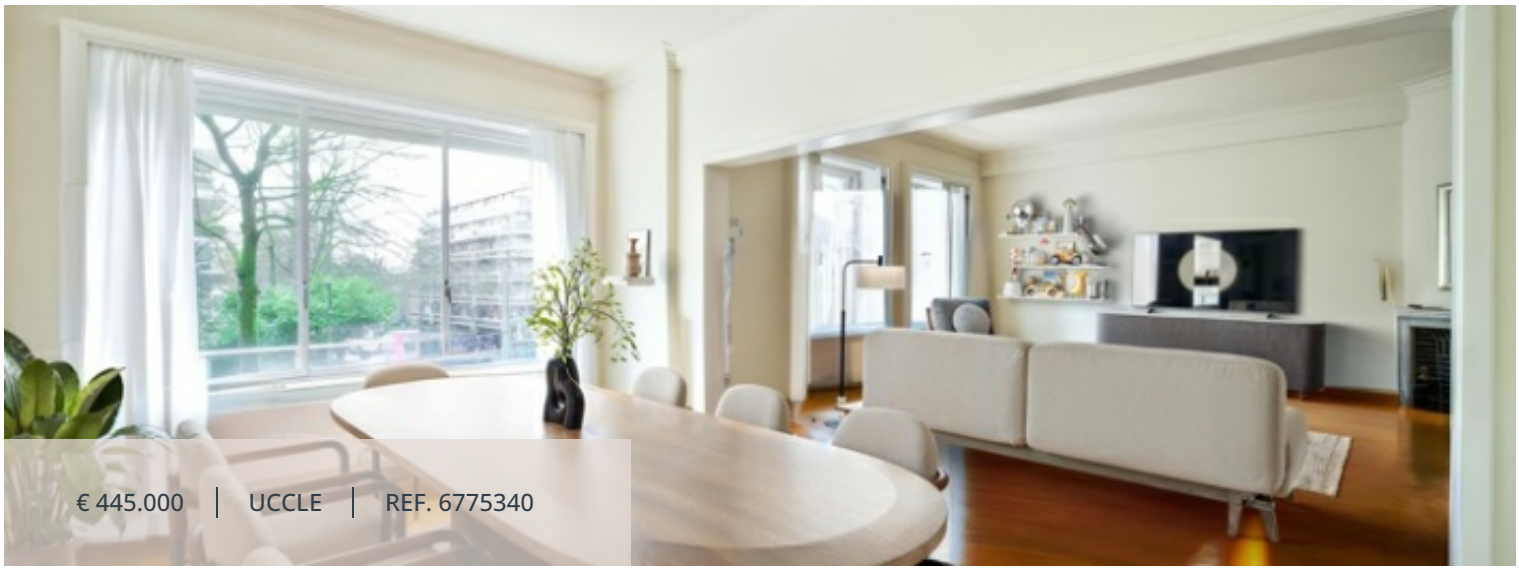
Victoire Junot

SERVICE VENDU

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10



SURFACE TERRASSE	SURFACE HABITABLE	CHAMBRES À COUCHER	SALLE DE BAINS
20 m²	120 m²	2	1

Messidor : excellent appartement 2 chambres + terrasse

1180 Uccle

Profitant d'une situation idéale à proximité de toutes les facilités, Victoire-Junot vous propose excellent appartement d'une superficie de ± 120m² agrémenté de 3 terrasses. Il se présente comme suit: Hall d'entrée avec vestiaire, spacieuses réceptions donnant accès à la terrasse, cuisine séparée, donnant accès à une terrasse, hall de nuit desservant 2 chambres (15m² et 12²m) disposant d'une terrasse, salle de bains, wc séparé et buanderie, cave. PEB E. Obligation locative à respecter.

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement
Le prix	€ 445.000
Surface terrasse	20 m²
Salle de bains	1
Les étages	7
Année de construction	1956
Façades	2
Toilettes	2
Chauffage (type)	individuel
Quartier	central
Cave	✓
Double vitrage	✓
EPC code	20240911-0000689893-01-0

Commune	Uccle
Surface habitable	120 m²
Chambres à coucher	2
Étage	1
Disponible	mits inachtneming huurders
État	Bon état
Cuisine (type)	équipée
Buanderie	✓
Chauffage	condensation
Quartier	boisé
Ascenseur	✓
PEB	218 kW/m²
PEB catégorie	E

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire
Non annoncé

Destination urbaine
zone d'habitat

Permis de lotissement
Non annoncé

Sommation et demande de recouvrement
Non annoncé

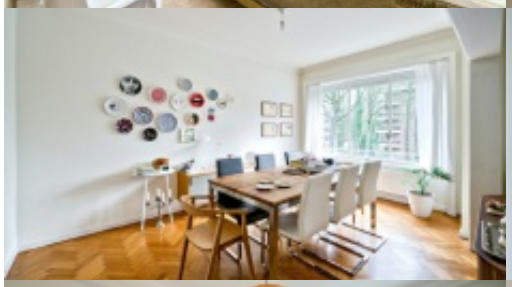
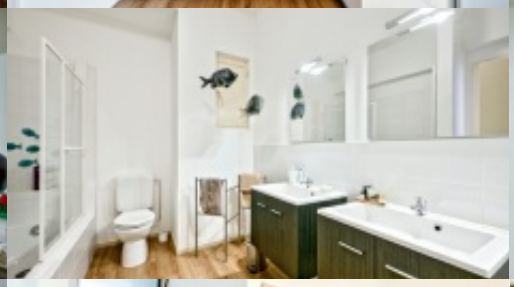
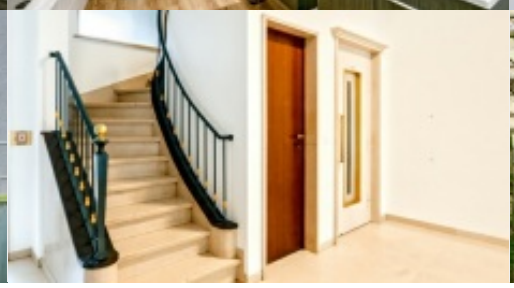
Droit de préemption
Non annoncé

Zone inondable
pas situé en zone inondable

FINANCIER

Taxe de propriété
1889 €

Victoire Junot

SERVICE VENDU

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10