

€ 445.000 | UCCLE | REF. 6775340



SURFACE TERRASSE

20 m²



SURFACE HABITABLE

120 m²



CHAMBRES À COUCHER

2



SALLE DE BAINS

1

Messidor : excellent appartement 2 chambres + terrasse

1180 Uccle

SOUS OPTION !!!


Profitant d'une situation idéale à proximité de toutes les facilités, Victoire-Junot vous propose excellent appartement d'une superficie de ± 120m² agrémenté de 3 terrasses. Il se présente comme suit: Hall d'entrée avec vestiaire, spacieuses réceptions donnant accès à la terrasse, cuisine séparée, donnant accès à une terrasse, hall de nuit desservant 2 chambres (15m² et 12²m) disposant d'une terrasse, salle de bains, wc séparé et buanderie, cave. PEB E. Obligation locative à respecter.

Caractéristiques

GÉNÉRAL

| | | | |
|-----------------------|--------------------------|--------------------|----------------------------|
| Type | appartement | Commune | Uccle |
| Le prix | € 445.000 | Surface habitable | 120 m² |
| Surface terrasse | 20 m² | Chambres à coucher | 2 |
| Salle de bains | 1 | Étage | 1 |
| Les étages | 7 | Disponible | mits inachtneming huurders |
| Année de construction | 1956 | État | Bon état |
| Façades | 2 | Cuisine (type) | équipée |
| Toilettes | 2 | Buanderie | ✓ |
| Chauffage (type) | individuel | Chauffage | condensation |
| Quartier | central | Quartier | boisé |
| Cave | ✓ | Ascenseur | ✓ |
| Double vitrage | ✓ | PEB | 218 kW/m² |
| EPC code | 20240911-0000689893-01-0 | PEB catégorie | E |

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

| | |
|---------------------------------------|---|
| Permis de construire Non annoncé | Sommatation et demande de recouvrement Non annoncé |
| Destination urbaine zone d'habitat | Droit de préemption Non annoncé |
| Permis de lotissement Non annoncé |  Zone inondable pas situé en zone inondable |

FINANCIER

| |
|-----------------------------|
| Taxe de propriété 1889 € |
|-----------------------------|

