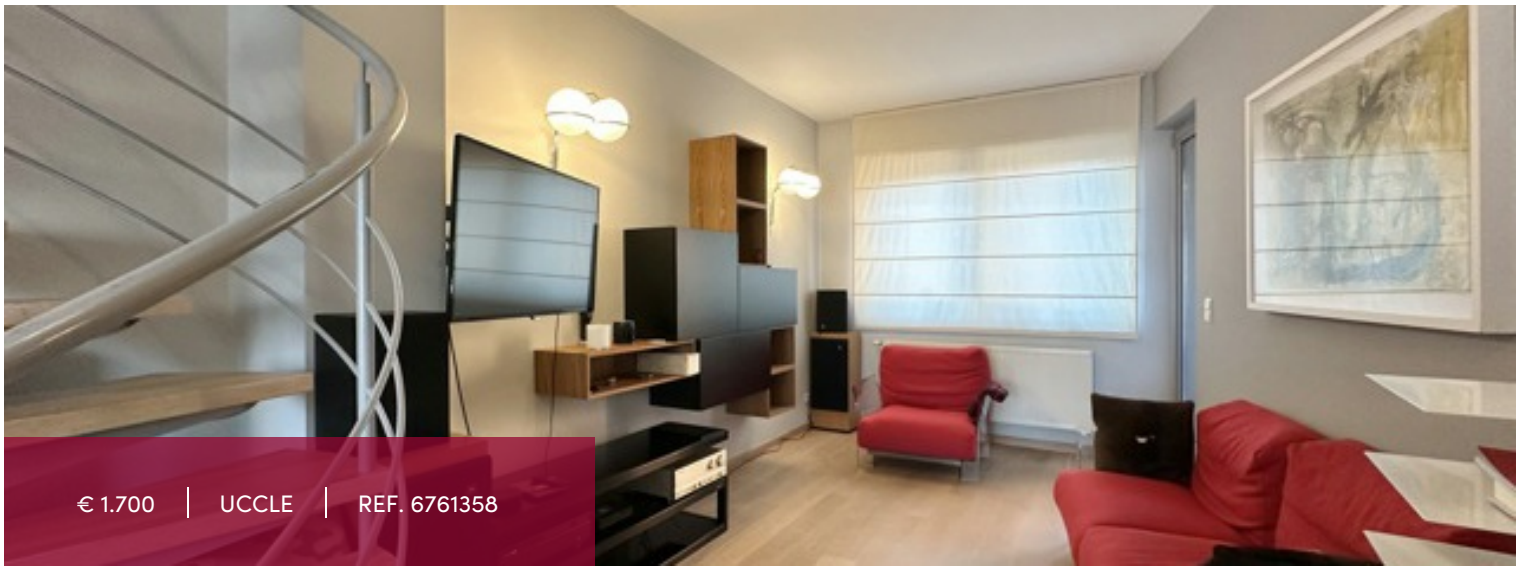
info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10



SURFACE TERRASSE	SURFACE HABITABLE	CHAMBRES À COUCHER	SALLE DE BAINS
8 m²	88 m²	2	2

Appartement à Uccle

1180 Uccle

Excellente situation pour ce magnifique penthouse /duplex meublé d'une superficie de 88 m² datant de 2006 situé au 2ème étage d'une petite copropriété à proximité immédiate de l'Observatoire à Uccle. Proche des transports en commun, commerces de la place Saint Job. L'appartement se compose d'un agréable living donnant accès à une terrasse confortable et ensoleillée, une cuisine ouverte sur la salle à manger avec vue imprenable à l'arrière de l'immeuble, 2 chambres (15-13 m²) dont une avec un balcon, une salle de douche, une salle de bains. Placards, cave, système d'alarme et mobilier de qualité. PEB: E-
Libre immédiatement.

Plus d'informations : www.victoire.be - 02 375 10 10

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement
Le prix	€ 1.700
Surface terrasse	8 m²
Salle de bains	1
Étage	2
Meublé	✓
État	excellent état
Cuisine (type)	amer. super-équipée
Buanderie	✓
Quartier	calme
Cave	✓

Commune	Uccle
Surface habitable	88 m²
Chambres à coucher	2
Salle de douche	1
Les étages	2
Disponible	onmiddellijk
Année de construction	2006
Façades	2
Toilettes	2
Chauffage (type)	individuel
Chauffage	gaz
Quartier	résidentiel
PEB	275 kW/m²
PEB catégorie	E

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire
Non annoncé

Destination urbaine
zone d'habitat

Permis de lotissement
Non annoncé

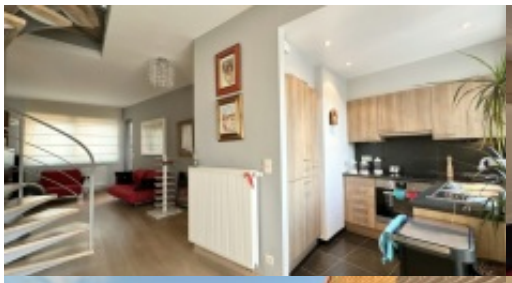
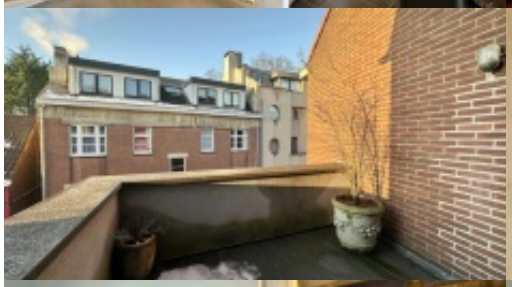
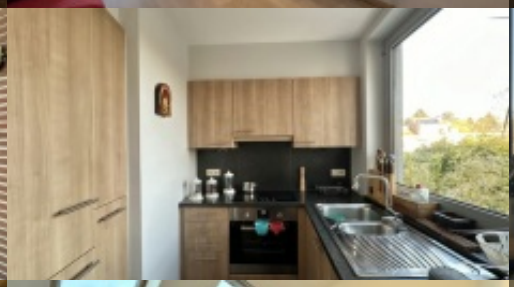
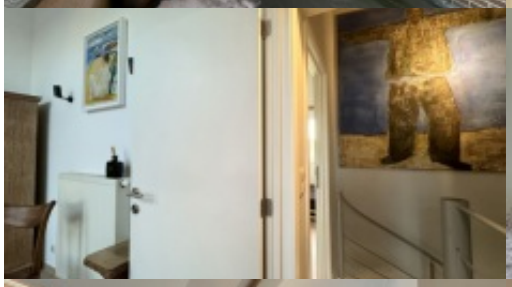
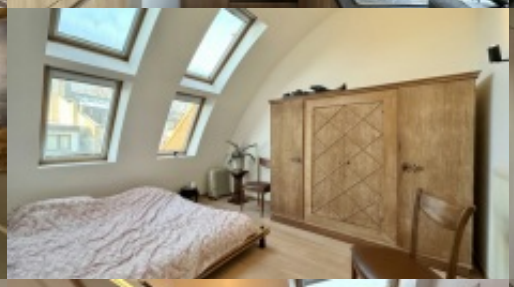
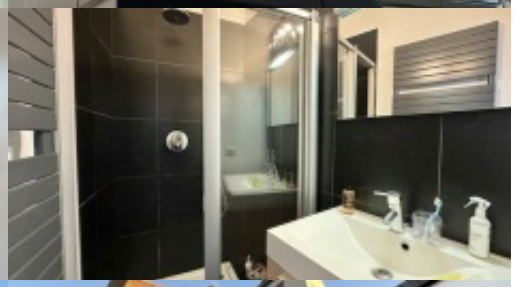
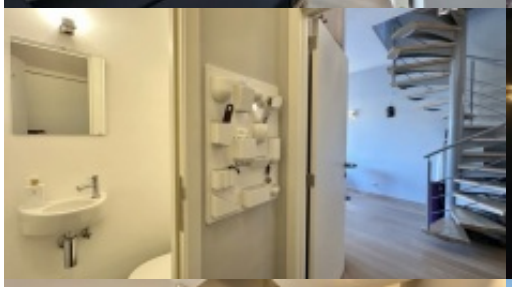
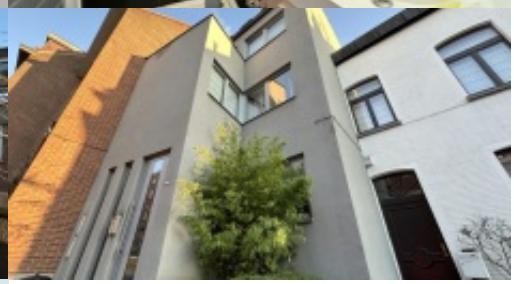
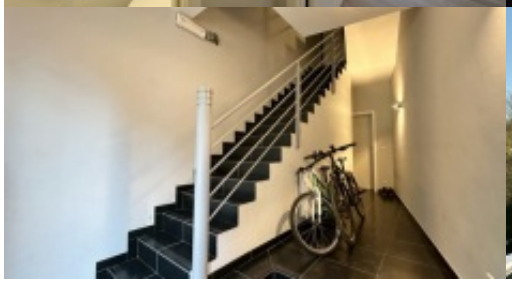
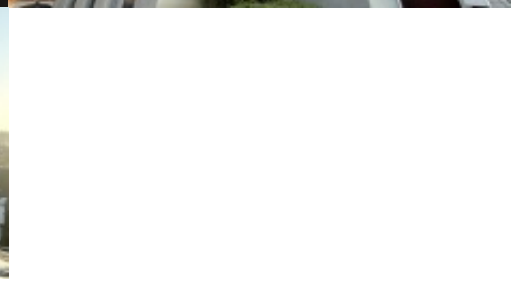
Sommation et demande de recouvrement
pas de correction juridique ou mesure administrative imposée

Droit de préemption
Non annoncé

Zone inondable
pas situé en zone inondable

FINANCIER

Charges locataire
100 €

Garantie locative
2 mois

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10