



€ 2.650 | UCCLE | REF. 6236784



SURFACE HABITABLE

220 m<sup>2</sup>



SUPERFICIE TERRAIN

250 m<sup>2</sup>



CHAMBRES À COUCHER

5



SALLE DE BAINS

4



GARAGES

1

## Maison à Uccle

 **Rue Rittweger 18, 1180 Uccle**

Situé à Uccle dans une rue calme et à proximité du Globe et des commerces - jolie maison 2 façades, d'une superficie de 220m<sup>2</sup> habitables, sur 3 niveaux . La maison se compose d'un hall d'entrée , un living de 50m<sup>2</sup> avec parquet, cuisine récente super équipée, buanderie, 5 chambres ( 25, 20,12, 12, 14 m<sup>2</sup>) dont 3 avec dressings, 2 salles de bains, 2 salles de douche, 3wc séparés, garage avec porte électrique, terrasse, jardin, double vitrage, système d'alarme. Excellent PEB: D+  
A découvrir chez Victoire - Junot - www.victoire.be- Tel : 02 375 10 10

## Caractéristiques

### GÉNÉRAL

Type	maison	Commune	Uccle
Le prix	€ 2.650	Surface habitable	220 m <sup>2</sup>
Superficie terrain	250 m <sup>2</sup>	Surface terrasse	25 m <sup>2</sup>
Chambres à coucher	5	Salle de bains	2
Salle de douche	2	Garages	1
Parkings	2	Les étages	2
Disponible	af te spreken met eigenaar	Année de construction	2007
État	bon état	Surface du jardin	90 m <sup>2</sup>
Façades	2	Cuisine (type)	super-équipée
Toilettes	3	Buanderie	✓
Chauffage (type)	individuel	Chauffage	gaz
Quartier	calme	Quartier	central
Cave	✓	Double vitrage	✓
PEB	155 kW/m <sup>2</sup>	PEB catégorie	D

### INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommaton et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	pas situé en zone inondable

### FINANCIER

