



€ 3.750 | WOLUWE-SAINT-PIERRE | REF. 5955799



SURFACE HABITABLE

306 m²



SUPERFICIE TERRAIN

515 m²



CHAMBRES À COUCHER

5



SALLE DE BAINS

2



GARAGES

1

Maison à Woluwe-Saint-Pierre

1150 Woluwe-Saint-Pierre

En plein cœur du quartier Konkel, à proximité de Stockel et des écoles, dans un clos calme et verdoyant, magnifique maison de 300 m². Elle se compose au rez-de-chaussée, d'un spacieux hall d'entrée, un grand garage pour deux voitures en enfilade, cave et buanderie. Au 1er étage, une toilette d'invités, une cuisine américaine super équipée, un grand living avec cheminée fonctionnelle et une salle à manger de 70m² donnant vers la terrasse et le jardin orienté Ouest.

Au 2ème étage, la chambre parentale de 30m² avec terrasse de 5 m², deux belles chambres de 14 et 10 m² dont une avec placards, une salle de bains, une salle de douche avec toilette. Au 3ème étage, deux chambres de 11 et 13 m².

Système d'alarme, adoucisseur d'eau, air conditionné, moustiquaires et volets sur chacune des fenêtres, rideaux et luminaires partout. A voir sans tarder !

Plus de détails et autres biens sur www.victoire.be

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	maison	Commune	Woluwe-Saint-Pierre
Le prix	€ 3.750	Surface habitable	306 m ²
Superficie terrain	515 m ²	Surface terrasse	40 m ²
Chambres à coucher	5	Salle de bains	1
Salle de douche	1	Garages	1
Parkings	1	Disponible	mits inachtneming huurders
État	excellent état	Surface du jardin	250 m ²
Façades	3	Cuisine (type)	amer. super-équipée
Toilettes	4	Buanderie	✓
Chauffage	gaz	Quartier	zone d'habitation
Quartier	résidentiel	Cave	✓
Double vitrage	✓	PEB	178 kW/m ²
		PEB catégorie	D

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommation et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	pas situé en zone inondable

FINANCIER

Garantie locative	2 mois
-------------------	--------

