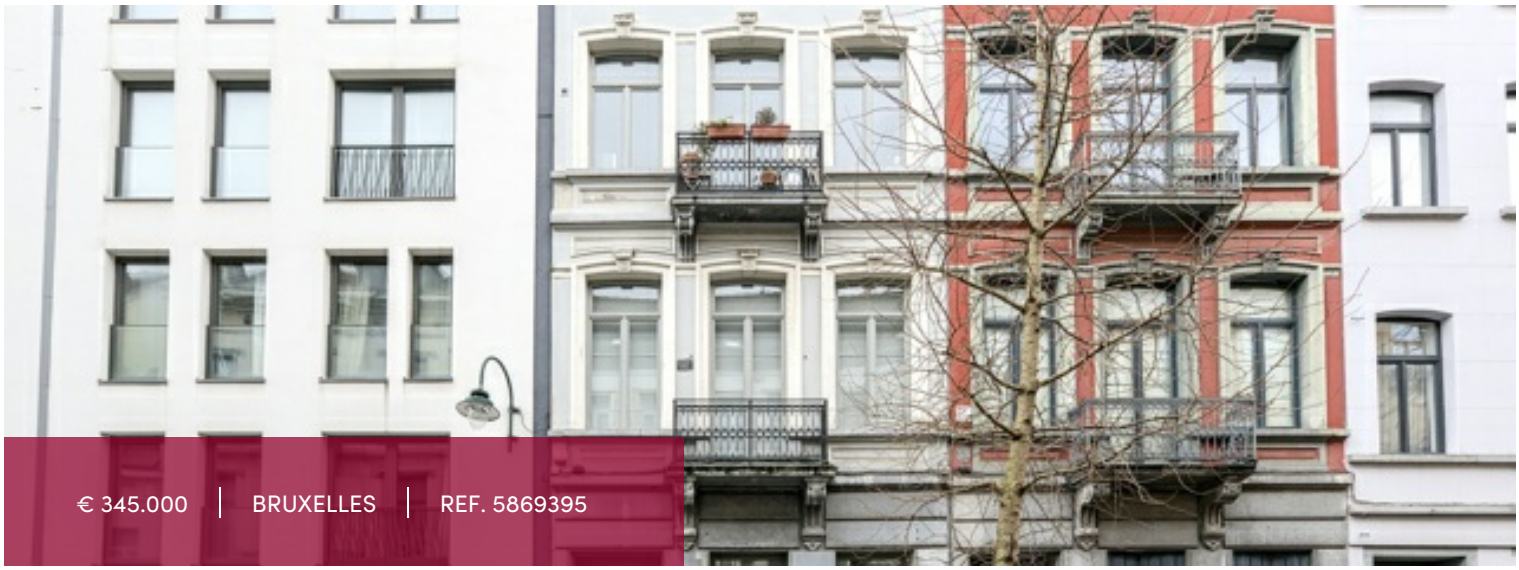
SERVICE VENDU
info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10



€ 345.000 | BRUXELLES | REF. 5869395

SURFACE TERRASSE	SURFACE HABITABLE	CHAMBRES À COUCHER	SALLE DE BAINS
16 m²	122 m²	1	1

Superbe appartement de caractère avec terrasses

1000 Bruxelles

SOUS OPTION !!!
Dans une rue calme à proximité de Dansaert, sis dans un immeuble de caractère datant du début du siècle dernier, superbe appartement intégralement rénové offrant une superficie de ± 122m² + terrasses. Le bien se présente comme suite : Très belles réceptions (hauts plafonds et moulures) spacieuse salle à manger, cuisine ouverte entièrement équipée avec ilot central donnant accès à une terrasse, wc sépare, buanderie, chambre avec placards et salle de douche attenante, seconde terrasse, Cave. Faibles charges, double vitrage, chaudière individuelle au gaz. PEB D+

Caractéristiques

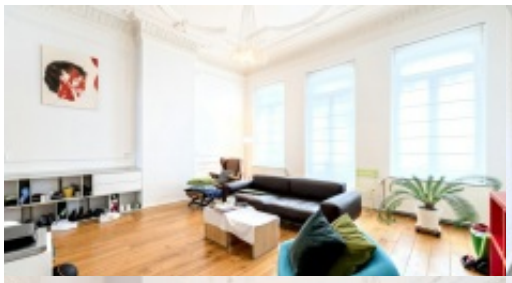
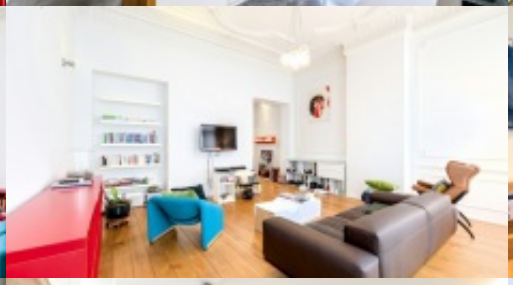
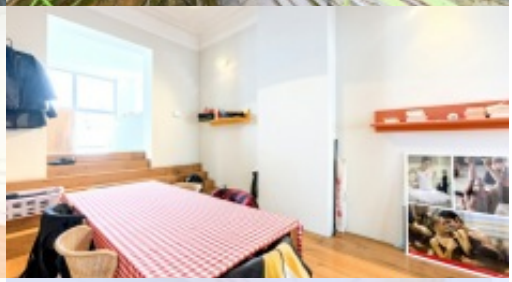
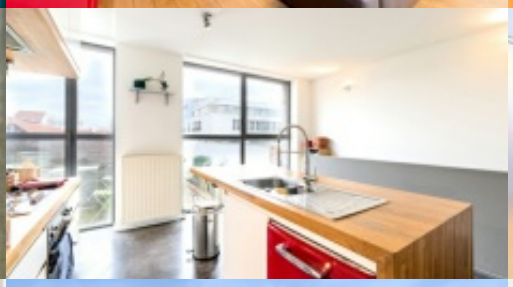
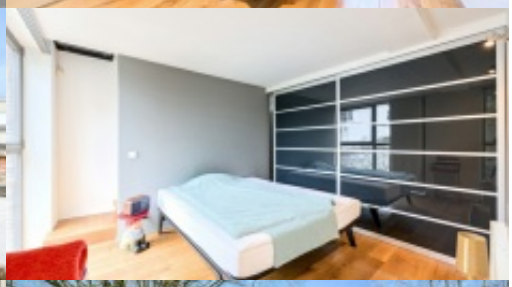
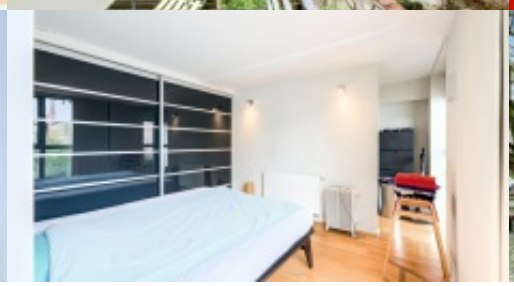
GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Bruxelles
Le prix	€ 345.000	Surface habitable	122 m²
Surface terrasse	16 m²	Chambres à coucher	1
Salle de douche	1	Étage	1
Les étages	3	Disponible	in onderling overleg
Année de construction	1900	État	excellent état
Cuisine (type)	amer. super-équipée	Toilettes	1
Buanderie	✓	Chauffage (type)	individuel
		Chauffage	gaz (chau. centr.)
Quartier	central	Quartier	calme
Cave	✓	Double vitrage	✓
PEB	166 kW/m²	PEB catégorie	D

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire Non annoncé	Sommation et demande de recouvrement Non annoncé
Destination urbaine Non annoncé	Droit de préemption Non annoncé
Permis de lotissement Non annoncé	Zone inondable Non annoncé

FINANCIER

Taxe de propriété 761 €	Charges locataire 100 €

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10