







SALLE DE BAINS

SURFACE HABITABLE

53 m²

CHAMBRES À COUCHER

Très beaux appartements/studios rénovés au Mont des Arts - à découvrir



Victoire vous propose cet appartement 1 chambre, de 53 m² au 2ème étage de cet immeuble de caractère bruxellois, ayant fait l'objet d'une rénovation profonde.

Il se compose d'une belle pièce de vie avec porte-fenêtre s'ouvrant sur le balcon et offrant une vue dégagée sur l'esplanade du Mont des Arts, d'une cuisine super équipée, d'une chambre avec salle de douche en suite + WC, et d'un petit espace dressing. Cet appartement-ci profite en outre d'une belle hauteur sous plafond. Ascenseur aux normes. PEB D.

La localisation est parfaite, à mi-chemin entre le haut et le bas de la ville, dans ce quartier historique et très prisé de Bruxelles, proche des musées royaux des beaux-arts, du Palais Royal et du Sablon.

Offrez-vous un premier bien comme neuf vendu sous DE (12,5%).

Idéal pour les amoureux de la vie citadine et culturelle où tout se vit à pied.

Contactez-nous sans attendre: 02 375 1010 - new@victoire.be



Caractéristiques

GÉNÉRAL

Туре	appartement
Le prix	€ 325.000
Chambres à coucher	1
Étage	2
Disponible	vanaf akte
Façades	2
Toilettes	1
Chauffage	gaz
Quartier	central
Double vitrage	~
EPC code	D

Commune	Bruxelles
Surface habitable	53 m²
Salle de douche	1
Les étages	5
État	remis à neuf
Cuisine (type)	amer. équipée
Chauffage (type)	collectif
Quartier	centre ville
Ascenseur	~
PEB	180 kW/m²
PEB catégorie	D

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire Non annoncé Destination urbaine Non annoncé Permis de lotissement Non annoncé

Sommation et demande de recouvrement

Non annoncé

Droit de préemption

Non annoncé

Zone inondable

pas situé en zone inondable

FINANCIER



