



€ 1.537.000 | BRUXELLES | REF. 5569926



SURFACE TERRASSE

 91 m²


SURFACE HABITABLE

 160 m²


CHAMBRES À COUCHER

2



SALLE DE BAINS

2



GARAGES

1

Condor: Appartement exclusif avec vue panoramique

 **1000 Bruxelles**

CONDOR, appartements exclusifs aux volumes époustouflants et vues panoramiques. Situé en plein coeur du quartier de la Toison d'Or, un quartier des plus prisés de la capitale européenne offrant ses plus beaux magasins et restaurants, cinéma et parcs. Victoire vous propose ce magnifique appartement de +/- 160 m² situé au 7ème étage offre un spacieux living avec terrasses avant et arrière, cuisine américaine hyper-équipée Bulthaup aux finitions haut de gamme, 2 chambres dont la master-bedroom avec dressing et une SDB avec bain et douche italienne, toilette, 2e salle de bains, buanderie, cave. Accès direct en sous terrain au(x) parking intérieur(s) en supplément. Chauffage individuel au gaz. Climatisation. Système de ventilation double flux. Terrasses avant et arrière offrant des vues panoramiques sur le paysage bruxellois. PEB: B. Service conciergerie. Vente sous régime TVA sur la construction, droits d'enregistrement sur le terrain. Venez découvrir son espace et ses vues, laissez-vous charmer et choisissez vos finitions!

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Bruxelles
Le prix	€ 1.537.000	Surface habitable	160 m ²
Surface terrasse	91 m ²	Chambres à coucher	2
Salle de bains	2	Garages	1
Parkings (intérieurs)	2	Étage	7
Les étages	9	Disponible	vanaf akte
Année de construction	2018	État	neuf
Toilettes	3	Chauffage (type)	individuel
Chauffage	gaz	Quartier	centre ville
Ascenseur	✓	Double vitrage	✓
PEB	75 kW/m ²	PEB catégorie	B
EPC code	B		

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommaton et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	pas situé en zone inondable

FINANCIER

