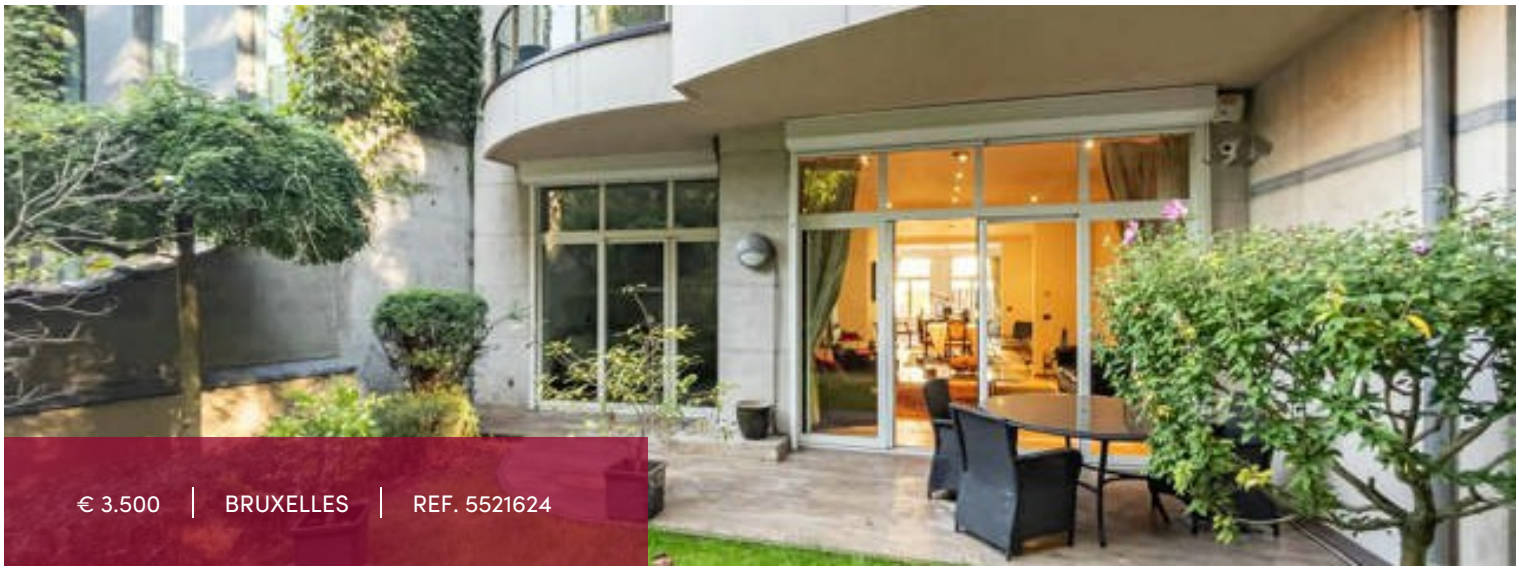
info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10



€ 3.500 | BRUXELLES | REF. 5521624

SURFACE TERRASSE	SURFACE HABITABLE	CHAMBRES À COUCHER	SALLE DE BAINS
25 m²	180 m²	2	2

Appartement à Bruxelles

1000 Bruxelles

Ixelles, au bout de l'avenue Louise, à l'entrée du Bois de la Cambre, Square des Milliardaires, dans un magnifique hôtel de Maître - luxueux rez-de-chaussée de +-180 m² en parfait état, comprenant en enfilade l'élégant living avec feu ouvert donnant sur la terrasse de 25m² et jardin de 73m² - salle à manger, grande cuisine séparée super équipée en marbre, 2 chambres (chacune avec dressing), 2 salles de bains en marbre, buanderie, cave, 2 emplacements de parking dans le garage sous terrain. Piscine et fitness dans l'immeuble, salles de réunion. Possibilité de louer en semi-meublé. L'environnement est exceptionnel.Excellent PEB: C

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

Caractéristiques

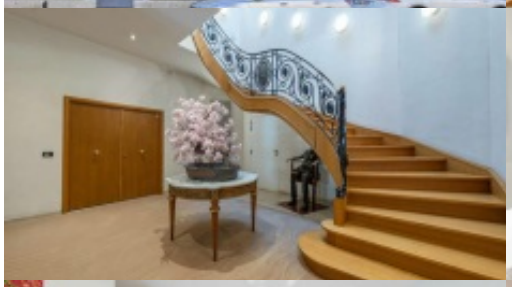
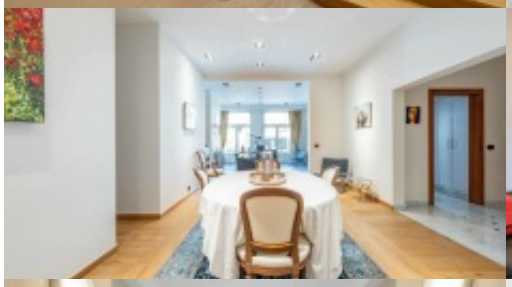
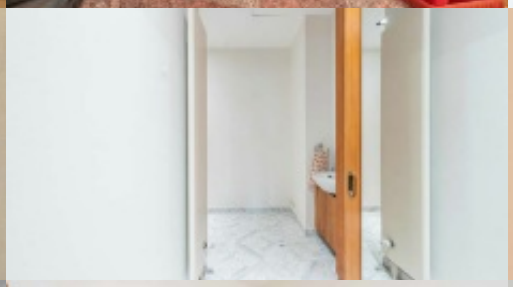
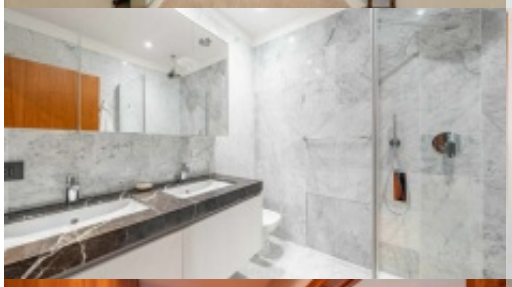
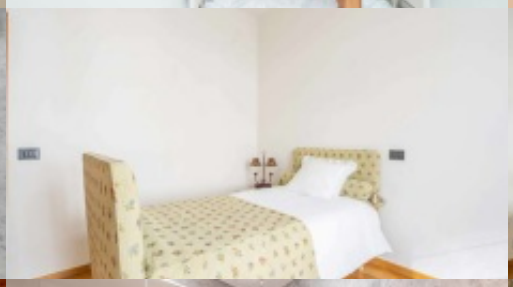
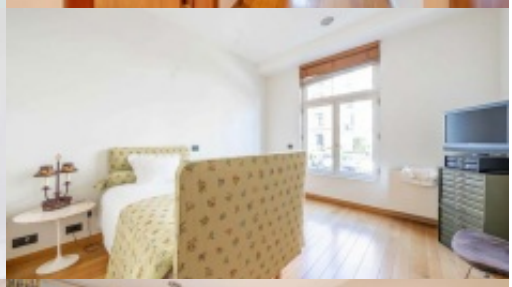
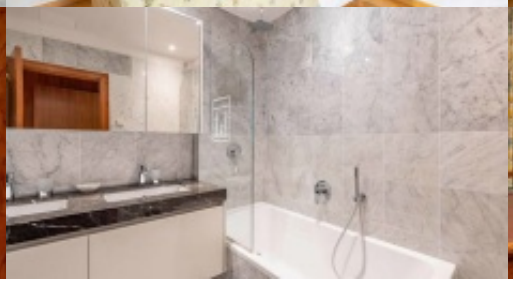
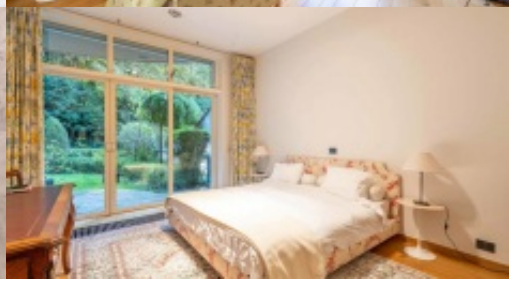
GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Bruxelles
Le prix	€ 3.500	Surface habitable	180 m²
Surface terrasse	25 m²	Chambres à coucher	2
Salle de bains	2	Les étages	3
Disponible	onmiddellijk	État	excellent état
Surface du jardin	73 m²	Façades	2
Cuisine (type)	super-équipée	Toilettes	2
Chauffage (type)	collectif	Chauffage	gaz
Quartier	calme	Quartier	central
Ascenseur	✓	Double vitrage	✓
PEB catégorie	C		

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire Non annoncé	Sommation et demande de recouvrement Non annoncé
Destination urbaine Non annoncé	Droit de préemption Non annoncé
Permis de lotissement Non annoncé	Zone inondable Non annoncé

FINANCIER

Charges locataire
1250 €

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10